

Lijst van onroerende zaken, gelegen binnen het Plangebied Baarlerhoek-Zuid in de kadastrale gemeente Diepenveen waarop het voorkeursrecht is gevestigd.

Deze lijst behoort bij en maakt onderdeel uit van het besluit van de raad van de gemeente Deventer d.d. 25 september 2024 tot vestiging van een voorkeursrecht op grond van artikel 9.1, eerste lid onder c van de Omgevingswet (de OW) op de onroerende zaken aangeduid op deze lijst.

De onroerende zaken zijn eveneens aangegeven op de bij het besluit van de raad van de gemeente Deventer behorende grondtekening van onroerende zaken gelegen binnen het Plangebied Baarlerhoek-Zuid in de kadastrale gemeente Diepenveen waarop het voorkeursrecht is gevestigd.

De gegevens op deze lijst zijn ontleend aan de openbare registers van het Kadaster d.d. 21 augustus 2024.

Nummer Grondplan	Kadastraal bekend gemeente Diepenveen Sectie E	Grootte perceel	Grootte van het gedeelte waarop het voorkeursrecht is gevestigd	Omschrijving kadastraal object en/of huidig gebruik	Toegedachte functie	Eigenaar/beperkt gerechtigde
	Nummer	m2	m2			
1.	2645	16.510	Geheel	Terrein (grasland)	Bedrijfsvoorzieningen voor een hoog- en middenspanningsstation met bijbehorende voorzieningen	<p><u>1/1 Eigendom:</u> x, x1/1 Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, <u>van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel:</u> Enexis Netbeheer B.V.</p> <p><u>1/1 Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel:</u> TenneT TSO B.V.</p>
2.	3438	7.845	Geheel	Terrein (teelt - kweek)	Bedrijfsvoorzieningen voor een hoog- en middenspanningsstation met bijbehorende voorzieningen	<p><u>1/1 Eigendom:</u> x, x1/1 Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, <u>van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel:</u> Gemeente Deventer</p>

Nummer Grondplan	Kadastraal bekend gemeente Diepenveen Sectie E	Grootte perceel	Grootte van het gedeelte waarop het voorkeursrecht is gevestigd	Omschrijving kadastraal object en/of huidig gebruik	Toegedachte functie	Eigenaar/beperkt gerechtigde
	Nummer	m2	m2			
3.	3983	23.307	Geheel	Terrein (grasland)	Bedrijfsvoorzieningen voor een hoog- en middenspanningsstation met bijbehorende voorzieningen	1/1 Eigendom: Woningstichting Rentree 1/1 Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel: Gemeente Deventer
4.	3984	253	Geheel	Terrein (teelt - kweek)	Bedrijfsvoorzieningen voor een hoog- en middenspanningsstation met bijbehorende voorzieningen	1/1 Eigendom: Waterschap Drents Overijsselse Delta 1/1 Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel: Gemeente Deventer
5.	3991	7.160	Geheel	Wonen Erf – tuin	Bedrijfsvoorzieningen voor een hoog- en middenspanningsstation met bijbehorende voorzieningen	1/2 Eigendom: xxx 2/2 Eigendom: xxx 1/1 Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel: Vitens N.V.
6.	3992	92.073	Geheel	Terrein (grasland)	Bedrijfsvoorzieningen voor een hoog- en middenspanningsstation met bijbehorende voorzieningen	1/1 Eigendom: Woningstichting Rentree 1/1 Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel: Vitens N.V.

Nummer Grondplan	Kadastraal bekend gemeente Diepenveen Sectie E	Grootte perceel	Grootte van het gedeelte waarop het voorkeursrecht is gevestigd	Omschrijving kadastraal object en/of huidig gebruik	Toegedachte functie	Eigenaar/beperkt gerechtigde
	Nummer	m2	m2			
7.	3998	175	Geheel	Terrein (grasland)	Bedrijfsvoorzieningen voor een hoog- en middenspanningsstation met bijbehorende voorzieningen	<u>1/1 Eigendom:</u> Woningstichting Rentree <u>1/1 Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel:</u> TenneT TSO B.V. <u>1/1 Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel:</u> Vitens N.V.

Deventer, 25 september 2024

De raad van de gemeente Deventer,
De griffier, de voorzitter,

A. Kerver

R.C. König