



LEGENDA

Besluitgebied

ENKELBESTEMMINGEN

- Groen
- Natuur
- Verkeer
- Water
- Wonen - Lettele Oost
- B-15 Bouwregel-15
- B-16LO Bouwregel-16 Lettele Oost
- B-23 Bouwregel-23
- B-25 Bouwregel-25
- B-26 Bouwregel-26

DUBBELBESTEMMINGEN

- WR-A2+ Waarde - Archeologie 2
- WR-A3- Waarde - Archeologie 3

AANDUIDINGEN

- bouwvlak
- overige zone - doelgroepen woningbouw lettele oost
- (sv-cp) specifieke vorm van verkeer - calamiteitenpad
- (sv-p) specifieke vorm van verkeer - parkeren
- (vt) volkstuinen
- [bg] bijgebouwen
- [sba-1] specifieke bouwaanduiding - 1
- [sba-2] specifieke bouwaanduiding - 2
- [sba-3] specifieke bouwaanduiding - 3
- [sba-4] specifieke bouwaanduiding - 4
- [sba-5] specifieke bouwaanduiding - 5
- [sba-6] specifieke bouwaanduiding - 6
- [sba-7] specifieke bouwaanduiding - 7
- [sba-8] specifieke bouwaanduiding - 8
- [sba-9] specifieke bouwaanduiding - 9
- [sba-zicht] specifieke bouwaanduiding - zichtlijn
- 2 maximum aantal wooneenheden
- 3 maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
- 100% maximum bebouwingspercentage

VERKLARING

gegevens BGT en kadaster dd. 11-12-2023

Gemeente Deventer
(ontwerp)
TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22g
Oerdijk ong. (naast nummer 119) Lettele

nummer	25.01	schaal	1:1.000	raad	
formaat	A2	referte	mRO	ID nr.	NL.IMRO.0150.TAM007-OW01
datum	juli 2024	versie			

mRO bv
Leeuwenveldseweg 16 H 1382 LX Weesp
T : 033-4614342 / I : www.mro.nl / E : info@mro.nl

noordpijl