

Ruimte voor winkels, cultuur en kantoren in deel Bokkingshang



Een verandering van het rechterdeel van de Bokkingshang naar winkels, cultuur en kantoren, met behoud van het linkerdeel voor raamprostitutie. Zo willen burgemeester en wethouders de leegstand op de Bokkingshang tegengaan en het gebied een oppepper en meer levendigheid geven. Zij hebben de gemeenteraad daar deze week over geïnformeerd.

Groot deel ramen niet gebruikt

De Bokkingshang is de enige straat in Deventer waar raamprostitutie is toegestaan. Van de 44 ramen die hier zijn toegestaan, wordt een groot deel al jaren niet gebruikt. Op dit moment zijn er 7 ramen in gebruik. Bij de niet-gebruikte ramen is sprake van verloedering: veel ramen zijn dichtgetimmerd of gebroken en er is graffiti. Bij de evaluatie van het sekswerkbeleid in Deventer, in 2023, gaven diverse ondernemers en sekswerkers aan dat zij last hebben van de achteruitgang van de straat. Uit de evaluatie bleek wel dat er een (kleinere) behoefte blijft bestaan aan raamprostitutie in Deventer

Andere functies

Voor de nummers 8 tot en met 23 geldt nu dat op de begane grond alleen een seksinrichting of raamprostitutie is toegestaan, en op de verdiepingen alleen een seksinrichting of wonen. Het college stelt voor om dat voor het rechterdeel van dit blok, de nummers 16 tot en met 23, te veranderen naar de functies Cultuur en ontspanning, Detailhandel, Dienstverlening en Maatschappelijke functies voor de begane grond en voor Wonen voor de verdiepingen.

Ter inzage

De nieuwe functies voor dit stukje Bokkingshang staan in het 'ontwerp-omgevingsplan'. Dat ligt de komende zes weken ter inzage zodat mensen er hun mening over kunnen geven. Na afloop van de inzagetermijn komt er een definitief omgevingsplan, waar de raad naar verwachting na de zomer over besluit.

Gewenste ontwikkeling

De gemeente geeft hiermee duidelijk richting aan de gewenste ontwikkeling van de Bokkingshang. Het college hoopt dat de eigenaren van de panden die al jaren leegstaan hiermee aan de slag gaan zodat de Bokkingshang een prettige en levendige straat wordt met een mix aan functies.

Verbetering

Naast de voorgestelde functiewijziging werkt de gemeente ook op andere manieren aan de verbetering van de uitstraling van de Bokkingshang. Het tegelpad langs de groenstrook is hersteld, het groen op de helling van de Wilhelminabrug is extra gesnoeid en er komt nieuwe straatverlichting.

Publicatie Ruimtelijke Plannen

Ontwerp TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22q Bokkingshang 16-23

Postcode	Adres	Status	Nummer	Verzenddatum
7411GH	Bokkingshang 16, 19, 20-23	ontwerp		23-4-2025

U kunt de bekendmakingen inzien via www.deventer.nl/bekendmakingen. Daar vindt u alle bekendmakingen van deze week. Op een plattegrond kunt u zoeken op alle lopende vergunningsaanvragen in uw buurt.

Snel op de hoogte blijven van het gemeentelijke nieuws?

Meld je aan voor onze nieuwsbrief www.deventer.nl/aanmeldennieuwsbrief

78 nieuwe woningen Diepenveen

De gemeenteraad heeft op 16 april 2025 het masterplan en de grondexploitatie voor het nieuwbouwproject 't Nijland in Diepenveen vastgesteld. Dit betekent een belangrijke stap in de bouw van 78 nieuwe woningen in Diepenveen.

Betaalbare woningen

"We zijn blij dat de raad dit groenlicht heeft gegeven, omdat het een lang gekoesterde wens van Diepenveen in vervulling laat gaan", zegt wethouder Rob de Geest (Wonen). "Meer dan 70 procent van de woningen zijn sociale huurwoningen en betaalbare koopwoningen. Daar zitten ook 23 flexwoningen bij, die bestemd zijn voor bijvoorbeeld starters, spoedzoekers en statushouders. Een goede aanvulling voor aanbod dat er momenteel in Diepenveen is."

Dorpse karakter

De uitstraling van de 't Nijland zal aansluiten bij het dorpse karakter; twee-onder-één-kapwoning

gen, rijwoningen in combinatie met appartementen. Een deel van de woningen wordt levensloopbestendig ontworpen, zodat deze ook geschikt zijn voor senioren en minder mobiele bewoners.

Voorgeschiedenis

In 2023 heeft de gemeenteraad de 'Routekaart Diepenveen Wonen & Voorzieningen' vastgesteld, waarin de woningbehoefte tot 2030 is vastgelegd. De locatie aan de Melchior van Brielsestraat werd hierin aangewezen als voorkeurslocatie voor woningbouw. Op basis daarvan werd in 2024 een ontwikkelperspectief vastgesteld, dat de basis vormde voor het nu vastgestelde masterplan.



De gemeenteraad is er voor jou!

Op woensdagavond vergadert de gemeenteraad in het stadhuis. Maar wat betekent dat voor jou als inwoner van Deventer? De gemeenteraad neemt besluiten over onderwerpen die jou en jouw wijk, dorp of stad raken. Bijvoorbeeld:

- **Wonen** - Waar en hoeveel woningen komen erbij?
- **Verkeer** - Hoe blijven wegen en fietspaden veilig?
- **Voorzieningen** - Waar ga je naar de huisarts en waar kun je boodschappen doen?
- **Duurzaamheid** - Hoe maken we Deventer groener?

Jouw mening telt

Inwoners kunnen op verschillende manieren invloed uitoefenen op besluiten van de gemeenteraad:

- **Nodig de raad uit voor een werkbezoek**
Laat de raadsleden zien wat er speelt in jouw wijk, bedrijf of omgeving.
- **Geef een presentatie in het forum**
Elke zes weken is er een forum waar je kunt vertellen over een onderwerp dat jij belangrijk vindt. Je kunt hier ook een initiatief of petitie presenteren.
- **Spreek in tijdens een vergadering**
Geef je mening over een onderwerp dat in de vergadering besproken wordt.
- **Stuur een e-mail of brief**
Mail de raad via griffie@deventer.nl of stuur een brief naar Postbus 5000, 7400 GC Deventer.

Woensdag 7 mei is de volgende vergadering van de gemeenteraad van Deventer

Volg de vergadering online via <https://deventer.raadsinformatie.nl>. Daar staan ook de volledige agenda en alle vergaderstukken.

Noodfonds Energie weer geopend

Heb je moeite met het betalen van je energierekening? Misschien kan je steun krijgen uit het Tijdelijk Noodfonds Energie. Je kunt nu weer een aanvraag doen.

Het Noodfonds Energie helpt mensen die een minder hoog inkomen hebben een veel moeten betalen voor energie. Je kunt voor zes maanden steun ontvangen bij het betalen van de energierekening.

Wil je weten of je hiervoor in aanmerking komt? Doe de noodfonds-check op de website: www.noodfondsenergie.nl.

Heeft jouw huishouden een laag inkomen en een **hoge** energierekening?



Misschien kan je **steun** krijgen uit het Tijdelijk Noodfonds Energie

Kijk voor alle informatie op noodfondsenergie.nl



**Noodfonds
Energie**

Landelijk waterstofnetwerk biedt kansen voor Deventer



Het ministerie van Klimaat en Groene Groei (KGG) en Hynetwork (dochteronderneming Gasunie) bereiden samen de aanleg van een landelijk waterstofnetwerk voor, dat ook door de gemeente Deventer loopt. Deventer wil graag een aftakking van dat netwerk naar het lokale GROHW waterstofnet, omdat dat kansen biedt voor het verduurzamen van het bedrijfsleven in de gemeente.

In het GROHW project werken Deventer partners Nefit-Bosch, Nefit-Industrial, Firan, Essent en Witteveen+Bos samen aan de aanleg van een open, lokaal waterstofnet. In de toekomst kunnen daar ook andere bedrijven zich bij aansluiten.

Uitgelezen kans

“Als we een lokale aftakking van het landelijk waterstofnetwerk kunnen realiseren, dan is dat een uitgelezen kans voor bedrijven die veel energie gebruiken en willen verduurzamen,” aldus wethouder Jaimi van Essen (energie). “Die bedrijven willen graag zekerheid van voldoende en betaalbare waterstof en dat kan met dit initiatief.”

Uniek project

GROHW is een uniek pioniersproject waar veel

kennis wordt opgedaan over het lokaal produceren en gebruik van waterstof. Voor het transport wordt een lokaal waterstofnetwerk aangelegd. Deventer biedt hiermee praktijkervaring voor landelijk beleid rondom waterstofnetten.

Waterstofnetwerk

5 grote industriële gebieden in Nederland moeten via het landelijk waterstofnetwerk de beschikking krijgen over waterstof. Het net loopt van Delfzijl richting Limburg en ook over Deventer grondgebied, ten oosten van Bathmen. Waterstof is (nog) niet geschikt voor individuele huishoudens, maar kan wel een belangrijke energiebron worden voor warmtenetten in woonwijken. Naar verwachting werkt het landelijk waterstofnet in 2033.

Vacatures

Beleidsadviseur monumenten

hbo | 20 - 24 uur | € 4264 tot € 6072 (schaal 11)

Business controller fysiek domein

wo | 32 - 36 uur | € 4264 tot € 6072 (schaal 11)

Adviseur Burgerzaken

hbo | 28 - 36 uur | € 3558 tot € 5247 (schaal 10)

Senior adviseur planvorming en voorbereiding

hbo+ / wo | 32 - 36 uur | € 4264 - € 6072 (schaal 11)

Lid adviesraad Cultuur

gemeente Apeldoorn en Deventer

nvt | Minimaal 4 vergaderingen per jaar | € 375 per vergadering

Kijk voor meer informatie over deze vacatures op www.werkenvoordeventer.nl

Ken jij iemand die iets bijzonders heeft gepresteerd of iets heeft betekend voor een ander? Nominer diegene voor een lintje!

**Gezocht:
Deventer helden**

www.deventer.nl/lijntje

Onduidelijke brief van de gemeente? Laat het ons weten.

Heb je een brief ontvangen van de gemeente die niet duidelijk is? Laat het ons weten! Maak een foto of scan van de brief en stuur die aan communicatie@deventer.nl. Vermeld wat er niet duidelijk is aan de brief. Dan passen wij hem aan. Bedankt voor je hulp!

Redactie Team communicatie, communicatie@deventer.nl
Contact algemeen www.deventer.nl • gemeente@deventer.nl • tel. 14 0570

www.deventer.nl

[gemeentedeventer](https://www.facebook.com/gemeentedeventer)

Postadres Gemeente Deventer, postbus 5000, 7400 GC Deventer
Bezoekadres Grote Kerkhof 1, Deventer

[deventergem](https://www.x.com/deventergem)

[gemeentedeventer](https://www.instagram.com/gemeentedeventer)