

POET en/of GROEP

Voor bewoners is het niet altijd mogelijk om een parkeervergunning aan te vragen. Een aanvraag is afhankelijk van de regels en het adres waar de bewoner woonachtig is. De regels voor het aanvragen van een parkeerproduct zijn opgenomen in de Parkeerverordening en de daarbij behorende aanwijzingsbesluiten en uitgifteregels. Per parkeerzone kunnen deze regels verschillen. Artikel 8 van het Besluit uitgifteregels parkeervergunningen bevat de POET en/of GROEP lijst.

Waarom een POET lijst?

Parkeervoorzieningen zoals carports, opritten en garages worden soms voor andere doeleinden gebruikt. Bewoners parkeren dan in de openbare ruimte in plaats van op eigen terrein. Bewoners kunnen hiervoor kiezen, maar daardoor neemt de druk op de openbare parkeervoorplaatsen in de wijken toe.

Als gemeente willen en kunnen we – zeker in wijken met parkeerkrachte – deze toename niet opvangen. Ons parkeerbeleid is door de Raad vastgesteld om de beschikbare (parkeer)ruimte beter te benutten. De POET lijst zorgt ervoor dat het eigen terrein door bewoners naar behoren wordt gebruikt. Op die manier biedt de aanwezige parkeergelegenheid dient zoveel mogelijk plaats aan alle bewoners en hun bezoek.

Waarom is dit belangrijk voor mij?

In de praktijk betekent dit, dat uw adres 'op de POET en/of GROEP lijst kan staan'. Dan kan het zijn, dat u niet voor een parkeervergunning in aanmerking komt. Zorg dus dat u bij belangstelling voor een ander huis op appartement altijd vooraf checkt hoe de situatie op het adres is. Doe dat bij ons als gemeente, bedenk dat anderen dit soms ook niet exact weten! Huur of koop maakt niet uit, en ook als u ingrijpend gaat verbouwen is dat een goed idee. Dit speelt met name in de wijken waar parkeerregulering geldt. De situatie is als volgt:

POET in de Binnenstad

Wanneer u woonachtig bent in de parkeerzone Binnenstad en u beschikt of kunt beschikken over een parkeerplaats op eigen terrein, dan komt u niet in aanmerking voor een bewonersvergunning. U kunt uw auto op eigen terrein parkeren. Als u meer auto's dan parkeergelegenheid heeft, dient u zelf voor een parkeeroplossing te zorgen.

POET in Buitencentrum en Schilwijken

U bent woonachtig in de parkeerzone Buitencentrum of Schilwijk. Wanneer u beschikt of kunt beschikken over een parkeerplaats op eigen terrein, heeft u mogelijk alleen recht op een 2^e parkeervergunning. In de praktijk krijgt u alleen bij bezit van 2 auto's 1 vergunning, de eerste auto kunt u op uw eigen terrein parkeren.

De onderstaande lijst geeft de adressen weer waarvan de bewoners geen 1^e parkeervergunning kunnen aanvragen. Ondanks dat de lijst met veel zorgvuldigheid en aandacht is samengesteld, is deze niet volledig. Wanneer een adres niet op deze lijst aanwezig is, bent u niet verzekerd dat dit adres wel in aanmerking komt voor een parkeervergunning. Wanneer u twijfelt kunt u contact opnemen via 14 0570 of per e-mail parkeren@deventer.com.

Een adres kan om verschillende redenen op deze lijst komen:

1. De woning heeft of had een parkeerplek op eigen terrein. Denk aan een oprit of een garage. Ook wanneer deze later is aangepast naar tuin of een kantoorruimte. Dan blijft deze tellen als eigen parkeerruimte. U mag uw eigendom veranderen, maar als gemeente zijn we niet verantwoordelijk voor de gevolgen die dat bijvoorbeeld voor parkeren oplevert.
2. Er kan een parkeerplaats gehuurd of gekocht worden in een gemeenschappelijke parkeerplaats. Bij de realisatie van de woning is de parkeerplaats op een gemeenschappelijke parkeerplaats gerealiseerd. Vaak is deze plek gekoppeld aan het wooncomplex. Soms ligt de plek een eindje verder op. Er wordt vanuit gegaan dat de gebruiker van het pand hier een parkeerplek kan afnemen. De hoogte van de parkeergarage

en of er kosten voor betaald moeten worden heeft geen effect op de afweging. Als gemeente kunnen we de prijs op eigendom van anderen niet beïnvloeden.

3. Wanneer er bij nieuw- of verbouw voor wordt gekozen om de parkeerplekken niet volgens de parkeernorm te realiseren of af te kopen dan wordt het adres uitgesloten van het verkrijgen van een parkeervergunning om op straat te mogen parkeren. Dat geldt ook voor (latere) gebruikers van het adres.
4. Wanneer een adres wordt gesplitst in meerdere adressen, wordt een huisnummer besluit genomen. Als er dan geen toetsing op parkeren plaatsvindt die tot een nieuw besluit leidt, wordt dit nieuwe adres ook uitgesloten van het verkrijgen van een parkeervergunning om op straat te mogen parkeren. Bij onderhandse verhuur op hetzelfde adres bijvoorbeeld neemt het aantal vergunningen dus nooit toe.

Wat als het bij mij anders is?

Op deze website geven we een samenvatting van ons beleid. Er kunnen echter nog andere redenen zijn. Bovendien kunnen er nieuwe besluiten worden genomen en spelen een hoop detailzaken een rol, zoals de bijvoorbeeld de vraag wat nu precies een plaats op eigen terrein is. Ook wanneer een woning of een andere functie wordt gerealiseerd, wordt er getoetst op een groot aantal zaken. Op deze website geven we de hoofdzaken aan, maar de daadwerkelijke toetsing raakt veel meer beleidsuitspraken.

In de basis moet er worden voldaan aan het realiseren van een aantal parkeerplaatsen op eigen terrein of er vindt een afkoop plaats van het aantal parkeerplaatsen. Bij de ontwikkeling kan hiervan worden afgeweken. In de *'Beleidsregel parkeren bestemmingsplannen Deventer'* en de daaraan gekoppelde nota parkeernormen van 2015 zijn dergelijke uitzonderingen omschreven. Deze stukken zijn in te zien via Parkeeropgave toetsing | Gemeente Deventer (<https://www.deventer.nl/parkeeropgave>).

POET en/of GROPlijst

Adres	Adres
Achter de Muren Vispoort 38A	Lange bisschopstraat 5B, 5C, 5D, 5E, 5F
Achter de Muren Vispoort 40A	Leusensteeg 11
Assenstraat 55-57	Leusensteeg 25A
Bagijnenstraat 1A, 1B, 1C	Leusensteeg 5C
Binnensingel 3	Leusensteeg 9
Binnensingel 5 F 1 t/m 5 F 24	Maalderijstraat 2-2C
Boedekerstraat 12A, 12B, 12C	Molenstraat 125
Boterstraat 4D, 4E, 4F	Nieuwe markt 23
Boterstraat 8 t/m 12	Nieuwstraat 75A, 75B en 75C
Boxbergerweg 70, 70A, 72, 72A, 74	Nieuwstraat 80, 80A, 80B, 80C
Brink 11 t/m 11 F	Noordenbergschild 5B
Brink 12 t/m 12 H	Noordenbergsingel 11 t/m 31
Brink 18,18A, 18B, 18C, 18D	Noordenbergstraat 14, 14A, 14B, 14C, 14D, 14E, 14F en 14G
Brink 44, 44A	Noordenbergstraat 14 t/m 14G,H,J en 20A
Brinkgreverweg 62A	Noorderplein 5A, 5B, 5C
Brinkgreverweg 92, 96A, 96B	Op de Keizer 24A en 24B
Brinkpoortstraat 9	Op de keizer 6B
Broederenstraat 17A, 17B	Pikeursbaan 4 (7 hotelkamers)
Broederenstraat 19, 19A, 19B	Pikeursbaan 4 t/m 4F
Broederenstraat 31A, 31B, 31C	Pikeursbaan 68 t/m 76 (even)
Broederenstraat 43A	Pikeursbaan 78 en 82
Davostraat 1, 1A	Pikeursbaan 80F1 t/m 80F7
Fortuinhof 1 t/m 24	Polstraat 73 F1 t/m F11
Fortuinhof 24 t/m 50	Pontsteeg 18, 20, 22
Golstraat 25A, 25B, 25C	Pontsteeg 28
Grote Overstraat 17 L	Pothoofd 187, 189, 191 en 193
Grote Overstraat 47, 47A, 47B	Proosdijpassage 11
Grote Overstraat 67K en 67L	R.J. Schimmelpenninckhof 2 t/m 44
Hofstraat 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40, 42, 44	Raamstraat 59-59A

Hofstraat 9, 9A t/m 9D	Rijkmansstraat 2A t/m 2K
Houtmarkt 10 t/m 18 (even)	Sandrasteeg 2A, 2B, 2C, 2D
Houtmarkt 8F1 t/m 8F16	Sandrasteeg 3, 3A, 3B, 3C, 3D, 3E
J.C. van Sleehof 2, 4, 6, 8, 10, 12, 13, 14, 16 t/m 44	Sluisstraat 3
Kapjeswelle 2, 2A, 2B, 2C, 2D	Smedenstraat 102
Keizerstraat 16A, 16B, 16C, 16D, 16E, 16F	Smedenstraat 104
Keizerstraat 1F en 1G	Smedenstraat 126 en 126A
Keizerstraat 36 t/m 66	Smedenstraat 21A
Kerksteeg 2, 2A	Smedenstraat 70A
Kleine overstraat 22F en 22G	Smedenstraat 270 en 270D
Kleine overstraat 24K t/m 24N	Stromarkt 22A en 22T
Kleine overstraat 61A, 61B, 61C	T.G. Gibsonstraat 2F1 t/m 2F42
Kleine Overstraat 96 t/m 106	T.G. Gibsonstraat 41A en 41B
Kop van handelskade	T.G. Gibsonstraat 8 t/m 18
Korte assenstraat 1, 1A	Van Twickelostraat 2 t/m 16
Korte assenstraat 4A, 4B, 4C, 4D, 4E	Verlengde Kazernestraat 129A, 129B, 135, 135A, 137, 137A, 139, 139A, 139B, 141, 141A, 143, 143A, 145, 145A
Korte Bisschopstraat 16, 16A, 16B, 16C, 16D	Vleeshouwerstraat 1A en 1B
Korte Bisschopstraat 37, 37A en 37B	Walstraat 123
Korte bisschopstraat 6A t/m 6D	Walstraat 36A
Lange bisschopstraat 25A, 25B, 25C, 25D	Waltorenpad 1 t/m 5 (oneven)
Lange Bisschopstraat 41	Zandpoort 2 t/m 2S
Lange Bisschopstraat 43A, 43B	Zwolseweg 35, 37, 37A, 39 en 39A