

Wegwijzer participatie

Voor iedereen met een plan of initiatief in de
gemeente Deventer



Voor wie is deze wegwijzer?

Deze leidraad is bedoeld voor iedereen met een plan of initiatief in Deventer. Misschien wilt u uw woning uitbouwen, een uitrit aanleggen, een boom kappen of een festival organiseren. Of misschien heeft u een mooi initiatief voor uw buurt. Het is in alle gevallen goed om tijdig met de burens in gesprek te gaan over uw plan. Misschien hebben zij zorgen over uitzicht, geluid of iets anders en kunt u deze zorgen samen omzetten in creatieve oplossingen of een beter plan. Op die manier voorkomt u wellicht bezwaren achteraf.

Formele inspraak blijft mogelijk

Participatie vervangt niet de formele inspraakmogelijkheden. Bij de vergunning kunnen belanghebbenden alsnog gebruik maken van de officiële inspraakprocedures en dus de mogelijkheden van bezwaar (bij de gemeente) en/of beroep (bij de rechtbank) indienen.

Stappenplan

Plannen verschillen van elkaar en dus is er niet één goede manier om participatie te organiseren. Uiteindelijk bepaalt u als initiatiefnemer zelf hoe u het aanpakt. Misschien nodigt u uw burens uit voor een avond aan de keukentafel met de schetsen van de gewenste uitbouw erbij of spreekt u in de tuin af om de plannen voor een garage te bespreken. Een aantal stappen die u kunt doorlopen:

1. De voorbereiding

- Bedenk voor wie uw plan iets gaat veranderen of betekenen. Wat kunnen de gevolgen voor uw burens zijn? Waarvan in uw plan zouden zij iets willen vinden?
- Welke ruimte biedt u uw burens, andere omwonenden, eventuele bedrijven of organisaties in de buurt om invloed uit te oefenen op uw plan? En op welke manier zou u aan eventuele bezwaren (geluidsoverlast, ander uitzicht, minder privacy, meer schaduw enzovoort) tegemoet kunnen komen?
- Op welke manier nodigt u mensen uit om met ze in gesprek te gaan over uw plan? Belt u bijvoorbeeld even bij ze aan of doet u een brief door de bus, waarin u uw plan alvast toelicht?
- Spreek bij voorkeur af op de locatie waar uw plan straks wordt uitgevoerd, zodat u ter plekke uw ideeën kunt toelichten.

2. In gesprek

- Vertel wat uw plan is en waarom en wanneer u hiermee aan de slag wilt.
- Verplaats u in uw burens: hoe zou u reageren op een (bouw)plan in uw straat? Besef dat mensen best onzeker kunnen worden van veranderingen in hun directe leefomgeving.
- Pas uw plan aan waar wenselijk en mogelijk.
- Informeer uw burens over het vervolgproces.

3. Dien uw aanvraag voor een omgevingsvergunning in

en geef eventueel aan:

- Wie u heeft betrokken
- Wat de uitkomsten van het gesprek/de gesprekken waren
- Hoe u deze uitkomsten heeft verwerkt in uw plan

Toetsen van uw aanvraag

Als u een vergunning nodig heeft, toetst de gemeente of uw initiatief vergunbaar is. Daarvoor kijken we naar de (technische) eisen en regels en wetten, die verbonden zijn aan de vergunningverlening. Dit soort eisen zijn (met invoering van de Omgevingswet per 1 januari 2024) vastgelegd in de Omgevingsvisie, het Omgevingsplan en eventueel Omgevingsprogramma's. Participatie is voor uw plan niet verplicht. Daarom is dat geen criterium om uw aanvraag op te beoordelen.

Aan de slag!

Enmaal in het bezit van uw vergunning wilt u uw plan natuurlijk uitvoeren. Zorg dat u ook in deze fase in gesprek blijft met uw burens. Informeer hen over de bouwwerkzaamheden en de planning, zodat zij goed geïnformeerd blijven.