

OPENBARE BESLUITENLIJST van de vergadering van burgemeester en wethouders

Datum: 11 maart 2025

Aanwezig: R.C. König, burgemeester
J.P. Wassens, gemeentesecretaris
I. Duursma, M. Elferink, J. van Essen, R. de Geest, L. Wijnhoud, wethouders
J. Teesink, adjunct-secretaris

Vaststelling openbare besluitenlijst van 4 maart 2025
BESLUIT: conform vastgesteld.

Nummer :
Programma :
Portefeuille : Burgemeester
Onderwerp : Uitnodigingen

BESLUIT :

1. Dat wethouders Wijnhoud en Elferink de bestuurlijke terugkoppeling zullen bijwonen op 13 maart van het Castshuisoverleg Stikstof
2. Dat het college verhinderd is voor het voorjaarsconcert Orpheus Bathmen op 15 maart
3. Dat het college (m.u.v. wethouder De Geest) de Regioconferentie Stedendriehoek zullen bezoeken op 2 april
4. Dat burgemeester König aanwezig zal zijn bij de bevrijdingsherdenking van Colmschate op 8 april
5. Dat burgemeester König de afscheidsreceptie zal bezoeken van Anka Mulder (Saxion) op 10 april
6. Dat burgemeester König en wethouders De Geest en Duursma de diverse schoolherdenkingen zullen bijwonen op 10 april
7. Dat wethouder Wijnhoud op 17 april de voorstelling 'Mijn opa was Schalkhaarder' zal bijwonen
8. Dat wethouder De Geest en (onder voorbehoud) wethouder Wijnhoud aanwezig zullen zijn bij de legging van de struikelstenen op 12 juni

Nummer : 2025-73
Programma : 08 – Meedoen
Portefeuille : Wethouder De Geest
Onderwerp : Uitvoeringsnotitie en uitvoeringsplan 2025-2026 Combinatiefunctie

BESLUIT :

1. De uitvoeringsnotitie combinatiefuncties en het uitvoeringsplan combinatiefuncties 2025-2026 vast te stellen
2. De raadsmededeling vast te stellen
3. De stukken aan te bieden aan de raad
4. De nota en het besluit openbaar te maken

Nummer : 2025-191
Programma : 10b – Kunst, cultuur en erfgoed
Portefeuille : Wethouder De Geest; Wethouder Duursma
Onderwerp : Afhandeling Servicekosten Deventer Schouwborg, MiMiK en Bibliotheek.

BESLUIT :

1. Van de vrijgevallen energievergoedingen € 96.314 in te zetten ter compensatie van de gestegen servicekosten over 2024 en 2025 bij de bibliotheek.
2. Het resterende bedrag van € 266.460 van de vrijgevallen energievergoedingen in te zetten ter compensatie van de gestegen energielasten en servicekosten Deventer Schouwborg in de periode 2022-2024.
3. Bij de eerste tussentijdserapportage 2025 de raad voor te stellen dat de energievergoedingen afwijkend worden uitgegeven ten opzichte van de bijbehorende kaders ten aanzien van energielasten en de periode 2022-2023.
4. Bij de eerste tussentijdserapportage 2025 de begroting te wijzigen
5. De raadsmededeling vast te stellen en aan te bieden aan de raad
6. De nota en het besluit openbaar te maken

Nummer : 2025-169
Programma : 05 – Ruimtelijke ontwikkeling
Portefeuille : Wethouder De Geest
Onderwerp : Ontwikkelmodellen Wechelerhoek

BESLUIT :

1. De enquêteresultaten Wechelerhoek vrij te geven voor publicatie
2. De drie ontwikkelmodellen Wechelerhoek vrij te geven voor brede participatie
3. De drie ontwikkelmodellen Wechelerhoek voor consultatie aan te bieden aan de gemeenteraad
4. De raadsmededeling vast te stellen
5. De stukken aan te bieden aan de raad
6. De nota en het besluit openbaar te maken

Nummer : 2025-124
Programma : 05 – Ruimtelijke ontwikkeling
Portefeuille : Wethouder Wijnhoud
Onderwerp : Reparatie verordening nadeelcompensatie Deventer

BESLUIT :

1. De raad voor te stellen de "verordening nadeelcompensatie Deventer" in te trekken
2. De raad voor te stellen de "Verordening nadeelcompensatie Deventer 2025" vast te stellen
3. Het raadsvoorstel en het ontwerp-raadsbesluit vast te stellen
4. De stukken aan te bieden aan de raad
5. De nota en het besluit openbaar te maken

Nummer : 2025-173
Programma : 06 – Herstructurering en vastgoed
Portefeuille : Wethouder De Geest
Onderwerp : Masterplan en grondexploitatie 't Nijland Diepenveen

BESLUIT :

1. De raad voor te stellen het masterplan 't Nijland Diepenveen vast te stellen
2. De raad voor te stellen de grondexploitatie 't Nijland Diepenveen vast te stellen
3. De raad voor te stellen het risicobedrag van € 259.000,- mee te nemen in de berekening van het benodigde weerstandsvermogen
4. Geheimhouding op te leggen op bijlage 2 'Opening grondexploitatie 't Nijland' en deze te verstrekken aan de raad
5. Het raadsvoorstel en ontwerp-raadsbesluit vast te stellen
6. De stukken aan te bieden aan de raad
7. De nota en het besluit openbaar te maken met uitzondering van de 'opening grondexploitatie 't Nijland Diepenveen' (bijlage 2). Waarbij geheimhouding op te leggen op de 'opening grondexploitatie 't Nijland Diepenveen' op grond van artikel 87 van de Gemeentewet en artikel 5.1 lid 2 onder b van de Wet open overheid.

Nummer : 2025-180
Programma : 09 – Jeugd en onderwijs
Portefeuille : Wethouder Duursma
Onderwerp : Gelijke Kansen Agenda gemeente Deventer 2025-2027

BESLUIT :

1. De Gelijke Kansen Agenda voor de periode 2025-2027 vast te stellen
2. Wethouder Duursma te machtigen om de Gelijke Kansen Agenda 2025-2027 en de bijbehorende subsidieaanvraag (ter hoogte van €100.000,- voor twee schooljaren) van het schoolbestuur aan het ministerie van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap mede te ondertekenen
3. De raadsmededeling vast te stellen
4. De stukken aan te bieden aan de raad
5. De nota en het besluit openbaar te maken

Nummer : 2025-22
Programma : 06 – Herstructurering en vastgoed
Portefeuille : Wethouder Wijnhoud
Onderwerp : Herontwikkeling Sluiskwartier

BESLUIT :

1. De ontwikkeling van plot 3 t/m 7 Sluiskwartier definitief te gunnen aan Lithos Projecten B.V.
2. De koop-ontwikkelovereenkomst d.d. 14 februari 2025 aan te gaan met Lithos Projecten B.V. en daarmee te besluiten om te verkopen en te leveren aan Lithos Projecten B.V. een perceel grond van in totaal circa 2.283 m², kadastraal bekend gemeente Deventer sectie E, nummers 11064, 10871, 10782, 10783, 10784, 11020, 11122, 12608, 13417 (voorheen 11697), allen gedeeltelijk met bijbehorende opstallen voor een koopsom van € 4.200.000,- (prijsspeil 1-1-2024) exclusief de daarover verschuldigde omzetbelasting
3. De burgemeester te verzoeken om wethouder Wijnhoud volmacht te verlenen om de bij punt 2 genoemde koop-ontwikkelovereenkomst namens de gemeente te ondertekenen en de daarbij behorende bijlagen te paraferen
4. De nota en het besluit openbaar te maken met uitzondering van de koop-ontwikkelovereenkomst en de daarbij behorende bijlagen op basis van artikel 5.1 lid 2 van de Wet open overheid

Nummer : 2025-44

Programma : 05 – Ruimtelijke ontwikkeling
Portefeuille : Wethouder De Geest
Onderwerp : Intentieovereenkomst H.G. Gooszenstraat 1-3

BESLUIT :

1. De intentieovereenkomst 'H.G. Gooszenstraat 1-3 te Deventer' aan te gaan met Nisamtwe BV.
 2. De nota en het besluit openbaar te maken met uitzondering van de bijlage op basis van artikel 5.1 lid 2 van de Wet open overheid
-

Aldus vastgesteld in de vergadering van 18 maart 2025

secretaris,

burgemeester,

J.P. Wassens

R.C. König