

**OPENBARE BESLUITENLIJST van de vergadering van burgemeester en wethouders**

**Datum: 17 september 2024**

---

Aanwezig: R.C. König, burgemeester  
J.P. Wassens, gemeentesecretaris  
I. Duursma, M. Elferink, J. van Essen, R. de Geest, L. Wijnhoud, wethouders  
J. Teesink, adjunct-secretaris

---

Vaststelling openbare besluitenlijsten van 10 september 2024

BESLUIT: conform vastgesteld.

Nummer :  
Programma :  
Portefeuille : Burgemeester  
Onderwerp : Uitnodigingen  
BESLUIT :

1. Dat wethouder Van Essen de geslaagde inburgeraars van de onderwijsroute zal feliciteren op 27 september
2. Dat het college verhinderd is voor de opening van de plant- en struikbrengdag op 28 september
3. Dat wethouder De Geest aanwezig zal zijn bij de schoolvoorleeswedstrijd op 11 oktober
4. Dat het college verhinderd is voor deelname aan het Symposium Rechten voor de natuur op 17 oktober
5. Dat het college verhinderd is om aanwezig het zijn bij de wintervergadering van VORG op 8 november

Nummer : 2024-674  
Programma : 05 – Ruimtelijke ontwikkeling  
Portefeuille : Wethouder De Geest  
Onderwerp : Visie Toekomst Wonen Deventer (Fase 3 Wonen Ruimte Stad)  
BESLUIT :

1. De raad voor te stellen:
  - a. Het traject Wonen Ruimte Stad af te sluiten en de kansenkaart Wonen Deventer als bouwsteen in te brengen in de scenarioverkenning voor de Omgevingsvisie Deventer
  - b. Vooruitlopend op de definitieve aanwijzing van de kwantitatieve en kwalitatieve programmering wonen, ruimte en stad de volgende richtinggevende uitspraken te doen:
    - Het thema gezondheid als overkoepelend thema te hanteren voor afwegingen en plan uitwerkingen en dit thema in de Omgevingsvisie nader uit te werken
    - In aanvulling en vervolg op eerder onderzoek opdracht te geven om nader onderzoek te doen naar de doelgroepen waarvoor gebouwd moet worden
    - Het bestaand beleid voor woningbouwlocaties te continueren: de compacte stad (planuitwerking binnen de gebiedsprogramma's Centrumschil en Keizerslanden) en de realisatie van de overige huidige harde en semi harde planvoorraad en Wechelerhoek
    - Voor de middellange termijn de volgende potentiële woningbouwlocaties te verkennen: Vijfhoek Zuid-Oost, Baarlerhoek en Bergweide 3 en de opbrengsten van deze verkenningen te betrekken bij de afwegingen in het kader van de Omgevingsvisie

- De beoogde zoeklocaties (Diepenveen-Zuidwest, Diepenveen-Zuid ten westen van de Boxbergerweg, Zandweteringpark-West, Gouden Driehoek, Brinkgreven, Rielerenk en Sportvelden Rielerenk) tussen stad Deventer en de kernen Schalkhaar en Diepenveen op dit moment niet verder te verkennen
  - Voor de lange termijn integraal te verkennen of en hoe de locatie Stadsland voor woningbouw beschikbaar is in relatie tot de ruimtelijke reservering van een bypass voor de IJssel
- c. Een budget beschikbaar te stellen van € 500.000 voor de verdere verkenningen van de genoemde (potentiële) woningbouwlocaties, te weten:
- Gebiedsprogramma Centrumschil
  - Gebiedsprogramma Keizerslanden
  - Baarlerhoek
  - Deventer Zuidoost (Vijfhoek)
  - Bergweide 3
  - Stadsland
- d. Het onder beslispoint 1c gevraagde budget te dekken uit de reeds gereserveerde middelen wonen, werken en verjongen
2. Het raadsvoorstel en ontwerp-raadsbesluit vast te stellen
  3. De stukken aan te bieden aan de raad
  4. De nota en het besluit openbaar te maken

Nummer : 2024-697  
 Programma : 05 – Ruimtelijke ontwikkeling  
 Portefeuille : Wethouder Elferink  
 Onderwerp : Voorlopig besluit Basisvoorkeursvariant Hoofdwegenstructuur  
 BESLUIT :

1. De maatregelen en de drie uitgangspunten zoals omschreven in de concept rapportage "Basisvoorkeursvariant Hoofdwegenstructuur" vast te stellen. Deze drie uitgangspunten zijn: 1) ontwerpen vanuit het STOMP principe; 2) in principe verlagen van de maximumsnelheid op gebiedsontsluitingswegen naar 30km/u; 3) hanteren van het dakpanprincipe
2. De concept basisvoorkeursvariant vast te stellen en vrij te geven voor brede consultatie. Inwoners, ondernemers en weggebruikers de kans te geven hun mening te geven via een online keuzewijzer
3. De raadsmededeling vast te stellen en aan te bieden aan de raad
4. De nota en het besluit openbaar te maken

Nummer : 2024-668  
 Programma : 06 – Herstructurering en vastgoed  
 Portefeuille : Wethouder De Geest  
 Onderwerp : Stedenbouwkundig plan en uitvoering sloop locatie Wittenstein  
 BESLUIT :

1. Het stedenbouwkundig plan "natuur tot aan de gevel" voor de locatie Wittenstein vast te stellen
2. Het addendum op de intentieovereenkomst "Afspraken over sloop locatie Wittenstein" aan te gaan
3. De nota en het besluit openbaar te maken met uitzondering van het addendum op de intentieovereenkomst "Afspraken over sloop locatie Wittenstein" op grond van artikel 5.1.2b en 5.1.2e van de Woo

Nummer : 2024-690  
Programma : 05 – Ruimtelijke ontwikkeling  
Portefeuille : Wethouder Elferink  
Onderwerp : Uitvoeringsagenda Vitaal Platteland 2024-2026

BESLUIT :

1. De uitvoeringsagenda Vitaal Platteland 2024-2026 vast te stellen
2. De bijbehorende nadere subsidieregeling Vitaal Platteland 2024 vast te stellen en in werking te laten treden van 1 oktober t/m 31 december 2024
3. De raadsmededeling vast te stellen en met de uitvoeringsagenda 2024-2026 aan te bieden aan de raad
4. De nota en het besluit openbaar te maken

Nummer : 2024-643  
Programma : 03 – Leefomgeving  
Portefeuille : Wethouder Van Essen  
Onderwerp : Realisatie herinrichting Nieuwe Markt

BESLUIT :

1. Te starten met de realisatie van de herinrichting van de Nieuwe Markt
2. De aanvullend benodigde dekking (€675.000) uit de algemene middelen bij de vierde kwartaalrapportage aan te vragen
3. De nota en het besluit openbaar te maken

Nummer : 2024-679  
Programma : 03 Leefomgeving  
Portefeuille : Weth. Elferink, weth. Van Essen  
Onderwerp : Vragen ex art 46 RvO-GL-weggehaalde beschermde muurbloemen

BESLUIT :

1. De beantwoording van de vragen ex art 46 RvO van de GL-fractie vast te stellen
2. De beantwoording aan te bieden aan de raad
3. De nota en het besluit openbaar te maken

Nummer : 2024-693  
Programma : 03 Leefomgeving  
Portefeuille : Weth. Elferink  
Onderwerp : Vragen ex art 46 RvO-GL-Zero-emissiezone binnenstad

BESLUIT :

1. De beantwoording van de vragen ex art 46 RvO van de GL-fractie vast te stellen
2. De beantwoording aan te bieden aan de raad
3. De nota en het besluit openbaar te maken

Nummer : 2024-716  
Programma : 07 Inkomensvoorziening en Arbeidsmarkt  
Portefeuille : Weth. De Geest  
Onderwerp : Vragen ex art 46 RvO D66-Verdrinkingen

BESLUIT :

1. De beantwoording van de vragen ex art 46 RvO van de D66-fractie vast te stellen
2. De beantwoording aan te bieden aan de raad
3. De nota en het besluit openbaar te maken

Nummer : 2024-717  
Programma : 04a Milieu en Duurzaamheid  
Portefeuille : Weth. Van Essen  
Onderwerp : Vragen ex art 46 RvO GL-Geuremissie bedrijven Bergweide

BESLUIT :

1. De beantwoording van de vragen ex art 46 RvO van de GL-fractie vast te stellen
2. De beantwoording aan te bieden aan de raad
3. De nota en het besluit openbaar te maken

---

Aldus vastgesteld in de vergadering van 24 september 2024

secretaris,

burgemeester,

J.P. Wassens

R.C. König