

Nota voor Burgemeester en Wethouders

Team:

Onderwerp:

Beschikbaar houden pand Singel 9 ten behoeve van opvang ontheemden

Notagegevens

Bestuursorgaan	: B-en-W 4-03-2025
Notanummer	: 2025-196
Datum	: 4-03-2025
Programma	: 08 - Meedoen
Portefeuillehouder	: Wethouder De Geest,
Bijlage(n)	: 20250226 - Brieftekst omwonenden Singel 9 EL-W10VDIPC3158 (1).docx

Parafering

05-03-2025: Programmamanager Meedoen (Welzijn, Zorg en Sport)05-03-2025: Wethouder

Agendering

* 05-03-2025: Gemeentesecretaris/algemeen directeur

Definitieve akkoord

4-03-2025

B & W d.d.: 4-03-2025

Besluit

1. Het kantoorgebouw Singel 9 beschikbaar te houden voor de opvang van Oekraïners tot in ieder geval 4 maart 2027.
2. Dit te effectueren door het aanvragen van een omgevingsvergunning.

De nota en het besluit openbaar te maken nadat er communicatie met de omgeving heeft plaatsgevonden. Zie bijlage.

Inleiding

Met het voortduren van de oorlog in Oekraïne, blijven veel inwoners van het oorlogsgebied op zoek naar een veiliger plek. Ook in Deventer lijkt er nog geen eindzicht te zijn voor Oekraïners die momenteel in de tijdelijke opvang wonen en dat ook de komst van vluchtelingen voort blijft bestaan.

Door het verlengen van de De Richtlijn Tijdelijke Bescherming Oekraïners tot minimaal 4 maart 2026, met garantie van de rijksoverheid om verplichtingen aan te gaan tot 4 maart 2027, is het noodzakelijk om voldoende opvangplekken voor Oekraïners in Deventer te behouden. De aangepaste omgevingsvergunning van Singel 9 loopt per 4 maart 2025 af, maar de ruimte voor de opvang willen we behouden. Daarom het voorstel om de principe-uitspraak te doen om het kantoorgebouw Singel 9 beschikbaar te houden voor de opvang van Oekraïners tot in ieder geval 4 maart 2027 en dit te effectueren door het aanvragen van een omgevingsvergunning ter verlenging tot 4 maart 2027. De gemeente zal deze verlenging zelf aanvragen en zorgen voor de communicatie voor de buurt.

Beoogd maatschappelijk resultaat

Het hulp kunnen blijven bieden aan mensen die gevlucht zijn voor oorlog en geweld.

Kader

- * Tijdelijke Wet Opvang voor ontheemde Oekraïners
- * Nota 2022-336
- * Nota 2023-669

Betrokken partijen en participatie

Het informatie- en communicatieproces richt zich op de volgende partijen: de bewoners en bedrijven in de omgeving, bewonersvereniging Singelwijk en Stichting Bewonersbelangen Binnenstad Deventer.

Toelichting op participatiebeleid

Nvt

Argumenten voor en tegen

Argument voor:

- er zijn geen andere panden/woningen beschikbaar om de Oekraïners in de Singel op te vangen.

Argument tegen:

- een kantoorpand is niet ideaal om voor langere tijd in te wonen.

Financiële consequenties en dekking

De rijksoverheid dekt alle kosten.

Openbaarmaking en communicatie

Er zal een huis-aan-huis brief worden bezorgd bij bewoners, bedrijven en instellingen in de omgeving waarbij er mogelijkheid is om contact op te nemen bij vragen.

Aanpak en uitvoering

Na besluitvorming zal communicatie richting bewoners worden uitgevoerd en de formele verlenging van de omgevingsvergunning voor gebruik dat niet passend is binnen het bestemmingsplan worden aangevraagd.

Aan de omwonenden van Singel 9

Datum: 4 maart 2025
Onderwerp: Opvang van Oekraïense vluchtelingen

Beste buurtbewoners,

De oorlog in Oekraïne is al drie jaar gaande. Met het voortduren van de oorlog in Oekraïne, blijven veel inwoners van het oorlogsgebied op zoek naar een veiliger plek. Ook in Deventer lijkt er nog geen eindzicht te zijn voor Oekraïners die momenteel in de tijdelijke opvang wonen en dat ook de komst van vluchtelingen voort duurt.

Daarom wil het college van burgemeester en wethouders dat het pand aan de Singel 9 langer een tijdelijke opvanglocatie blijft voor vluchtelingen uit Oekraïne, tot in elk geval 4 maart 2027.

Bezwaar maken

Er zal een aanvraag worden gedaan voor verlenging van de omgevingsvergunning die het gebruik als tijdelijke opvanglocatie mogelijk maakt. Zodra een besluit is genomen op deze aanvraag, ligt dit besluit 6 weken ter inzage en gedurende deze 6 weken bestaat de mogelijkheid om bezwaar te maken tegen deze vergunning.

Huidige situatie

Momenteel wonen er in het pand zo'n 176 vluchtelingen. De meeste van hen, hebben in de loop van de tijd hun draai in Deventer gevonden: sommige hebben een baan, anderen gaan naar school. Zij hebben zich altijd welkom gevoeld in uw buurt en zijn u daar als buurtgenoten dankbaar voor.

Meer informatie

Mocht u vragen hebben of ideeën met ons willen delen, dan kunt u contact opnemen via vluchtelingen@deventer.nl Meer informatie over de hulp aan Oekraïense vluchtelingen vindt u ook op de site: www.deventer.nl/oekraïne

Met vriendelijke groet,

Rob de Geest
wethouder Asiel en Inburgering