

## Nota voor Burgemeester en Wethouders

Team:

Onderwerp:

Aanpassen Tijdelijke subsidieverordening lokale aanpak isolatie particuliere woningen.

### Notagegevens

Bestuursorgaan	: B-en-W 25-09-2024
Notanummer	: 2024-744
Datum	: 25-09-2024
Programma	: 04b - Energietransitie
Portefeuillehouder	: Wethouder Van Essen,
Bijlage(n)	: 2023-950-nota-Subsidieverordening_Deventer_Isolatie_Programma.pdf,Aanpassing beleidsregels Subsidieverordening woningisolatie.pdf,Wijzigingsverordening isolatiesubsidie.docx

### Parafering

<li>18-09-2024: Programmamanager energietransitie</li><li>18-09-2024: Wethouder</li>

### Agendering

\* 18-09-2024: Gemeentesecretaris/algemeen directeur

### Definitieve akkoord

25-09-2024

B & W d.d.: 25-09-2024

### Besluit

1. De raad voor te stellen aan de bijlage van de "Tijdelijke subsidieverordening lokale aanpak isolatie particuliere woningen gemeente Deventer" toe te voegen na de eerste zin, dat "De minimale oppervlakte-eis kan worden losgelaten mits de eigenaar-bewoner aan kan tonen dat niet aan deze minimale oppervlakte-eis kan worden voldaan."
2. De raad voor te stellen deze wijziging van de verordening in werking te laten treden een dag na bekendmaking en met terugwerkende kracht tot en met 1 januari 2024.
3. Het raadsvoorstel en ontwerp-raadsbesluit vast te stellen en aan te bieden aan de raad

De nota en het besluit openbaar te maken

### Inleiding

Op 20 december 2023 heeft de raad de "Tijdelijke subsidieverordening lokale aanpak isolatie particuliere woningen gemeente Deventer" vastgesteld. Met deze subsidieregeling stimuleren we woningeigenaren met het verduurzamen van hun woning. In deze subsidieverordening verwijzen wij naar de voorwaarden van de SPUK LAI (Specifieke Uitkering Lokale Aanpak Isolatie). Deze voorwaarden zijn nu gewijzigd op 1 juli 2024. De voorwaarden zijn door het rijk versoepeld om de lokale aanpak isolatie te versnellen, op aandringen van vele gemeenten, waaronder de gemeente Deventer.

Eigenaar-bewoners met een woning met energielabel C kunnen nu ook in aanmerking komen voor de subsidie, mits de woning twee of meer on- of slecht geïsoleerde

bouwdelen bevat.

Ook wordt niet meer vastgehouden aan de minimale oppervlakte-eisen, mits eigenaar-bewoners kunnen aantonen dat de minimale oppervlakte aan isolatie in hun woning niet haalbaar is.

Daarom stellen wij voor om in de bijlage van de huidige subsidieverordening toe te voegen volgens de nieuwe SPUK regeling: De minimale oppervlakte-eis kan worden losgelaten mits de eigenaar-bewoner aan kan tonen dat niet aan deze minimale oppervlakte-eis kan worden voldaan. De raad is bevoegd gezag bij het vaststellen van de wijziging van deze subsidieverordening.

### **Beoogd maatschappelijk resultaat**

Het versoepelen van de regeling zorgt voor een versnelling van de lokale aanpak isolatie omdat meer eigenaar-bewoners hierdoor in aanmerking komen voor de subsidie.

Tot nu toe zijn er 392 aanvragen geweest, waarvan er 131 zijn toegekend en 219 nog in procedure zitten. Drie aanvragen zijn ingetrokken en 39 aanvragen zijn afgewezen (waaronder 10 woningeigenaren met label C). Op onze wachtlijst staan nu 17 woningeigenaren met label C en 10 twijfelgevallen, die wij na gaan bellen om uit te zoeken of ze voldoen aan de voorwaarden van deze subsidieverordening. Er staan 10 mensen op onze wachtlijst die niet aan de minimale oppervlakte-eisen voldoen, dus in totaal staan er 37 mensen in de wachtrij die baat kunnen hebben bij de verruiming van deze subsidieverordening.

### **Kader**

- \* Raadsbesluit 20 december 2023 "Tijdelijke subsidieverordening lokale aanpak isolatie particuliere woningen gemeente Deventer"
- \* Deventer heeft subsidie toegekend gekregen van het Nationaal Isolatie Programma. Het is een Specifieke Uitkering (SpUk) Lokale Aanpak isolatie.
- \* Collegebesluit 12 september 2023 plan van aanpak Deventer Isolatie Programma
- \* Klimaatakkoord
- \* Nationaal Isolatie Programma
- \* Transitievisie warmte (gewijzigd vastgesteld door de raad op 24 mei 2023)

### **Betrokken partijen en participatie**

N.v.t. gezien de relatief kleine wijziging in de subsidieverordening.

### **Toelichting op participatiebeleid**

#### **Argumenten voor en tegen**

VOOR

- \* Door het versoepelen van de voorwaarden kunnen meer inwoners in aanmerking komen voor de subsidie.

#### **Financiële consequenties en dekking**

Deze aanpassing heeft geen financiële consequenties ten opzichte van de vaststelling van deze subsidieverordening.

### **Openbaarmaking en communicatie**

Doorgaan met de communicatie zoals gepland voor deze subsidie. De communicatie loopt goed en we krijgen doorlopend aanvragen.

### **Aanpak en uitvoering**

Wij promoten de subsidie en begeleiden en monitoren van de aanvragen.

Deze wijziging zorgt ervoor dat meer mensen in aanmerking komen voor de subsidie. In oktober vragen we de tweede tranche aan van deze isolatiesubsidie (uit het Nationaal Isolatie Programma). Aan deze tweede tranche hangen een aantal andere voorwaarden. Voor een uitgebreidere aanpassing van de beleidsregels en de uitgebreide aanpak en inzet van de tweede tranche komen we terug bij het college en de raad. We willen dan ook het moment gebruiken om het college en de raad (in een technische sessie) toe te lichten hoe de aanpak tot nu toe verloopt, wat de successen zijn en waar we nog willen verbeteren.

## RAADSVOORSTEL

Onderwerp	:	Aanpassen Tijdelijke subsidieverordening lokale aanpak isolatie particuliere woningen.
Portefeuillehouder	:	Wethouder Van Essen,
Voorstelnummer	:	2024-744
Datum B en W besluit	:	25-09-2024
Team	:	DEV-BLD-R

### Inleiding

Op 20 december 2023 heeft de raad de "Tijdelijke subsidieverordening lokale aanpak isolatie particuliere woningen gemeente Deventer" vastgesteld. Met deze subsidieregeling stimuleren we woningeigenaren met het verduurzamen van hun woning. In deze subsidieverordening verwijzen wij naar de voorwaarden van de SPUK LAI (Specifieke Uitkering Lokale Aanpak Isolatie). Deze voorwaarden zijn nu gewijzigd op 1 juli 2024. De voorwaarden zijn door het rijk versoepeld om de lokale aanpak isolatie te versnellen, op aandringen van vele gemeenten, waaronder de gemeente Deventer.

Eigenaar-bewoners met een woning met energielabel C kunnen nu ook in aanmerking komen voor de subsidie, mits de woning twee of meer on- of slecht geïsoleerde bouwdelen bevat.

Ook wordt niet meer vastgehouden aan de minimale oppervlakte-eisen, mits eigenaar-bewoners kunnen aantonen dat de minimale oppervlakte aan isolatie in hun woning niet haalbaar is.

### Raadsvoorstel

1. Aan de bijlage van de "Tijdelijke subsidieverordening lokale aanpak isolatie particuliere woningen gemeente Deventer" toe te voegen na de eerste zin, dat "De minimale oppervlakte-eis kan worden losgelaten mits de eigenaar-bewoner aan kan tonen dat niet aan deze minimale oppervlakte-eis kan worden voldaan."
2. Deze wijziging van de verordening in werking te laten treden een dag na bekendmaking en met terugwerkende kracht tot en met 1 januari 2024.

### Kern raadsvoorstel

De toevoeging in de bijlage van de "Tijdelijke subsidieverordening lokale aanpak isolatie particuliere woningen gemeente Deventer" te accepteren.

Wij stellen voor om in de bijlage van de huidige subsidieverordening toe te voegen volgens de nieuwe SPUK regeling: De minimale oppervlakte-eis kan worden losgelaten mits de eigenaar-bewoner aan kan tonen dat niet aan deze minimale oppervlakte-eis kan worden voldaan.

### Beoogd resultaat

Het versoepelen van de regeling zorgt voor een versnelling van de lokale aanpak isolatie omdat meer eigenaar-bewoners hierdoor in aanmerking komen voor de subsidie.

Tot nu toe zijn er 392 aanvragen geweest, waarvan er 131 zijn toegekend en 219 nog in procedure zitten. Drie aanvragen zijn ingetrokken en 39 aanvragen zijn afgewezen (waaronder 10 woningeigenaren met label C). Op onze wachtlijst staan nu 17 woningeigenaren met label C en 10 twijfelgevallen, die wij na gaan bellen om uit te zoeken of ze voldoen aan de voorwaarden van deze subsidieverordening.

Er staan 10 mensen op onze wachtlijst die niet aan de minimale oppervlakte-eisen voldoen, dus in totaal staan er 37 mensen in de wachtrij die baat kunnen hebben bij de verruiming van deze subsidieverordening.

### **Kader**

- \* Raadsbesluit 20 december 2023 "Tijdelijke subsidieverordening lokale aanpak isolatie particuliere woningen gemeente Deventer"
- \* Deventer heeft subsidie toegekend gekregen van het Nationaal Isolatie Programma. Het is een Specifieke Uitkering (SpUk) Lokale Aanpak isolatie.
- \* Collegebesluit 12 september 2023 plan van aanpak Deventer Isolatie Programma
- \* Klimaatakkoord
- \* Nationaal Isolatie Programma
- \* Transitievisie warmte (gewijzigd vastgesteld door de raad op 24 mei 2023)

### **Argumenten ten behoeve van de raad**

#### **VOOR**

Door het versoepelen van de voorwaarden kunnen meer inwoners in aanmerking komen voor de subsidie.

### **Betrokken partijen en participatie**

N.v.t. gezien de relatief kleine wijziging in de subsidieverordening.

### **Financiële consequenties**

Deze aanpassing heeft geen financiële consequenties ten opzichte van de vaststelling van deze subsidieverordening.

### **Betrokkenheid raad**

De raad is bevoegd gezag bij het vaststellen van de wijziging van deze subsidieverordening.

Deze wijziging zorgt ervoor dat meer mensen in aanmerking komen voor de subsidie. In oktober vragen we de tweede tranche aan van deze isolatiesubsidie (uit het Nationaal Isolatie Programma). Aan deze tweede tranche hangen een aantal andere voorwaarden. Voor een uitgebreidere aanpassing van de beleidsregels en de uitgebreide aanpak en inzet van de tweede tranche komen we terug bij het college en de raad. We willen dan ook het moment gebruiken om het college en de raad (in een technische sessie) toe te lichten hoe de aanpak tot nu toe verloopt, wat de successen zijn en waar we nog willen verbeteren.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Deventer,  
de secretaris, de burgemeester,



J.P. Wassens



R.C. König

## RAADSBESLUIT

Onderwerp : Aanpassen Tijdelijke subsidieverordening lokale aanpak isolatie particuliere woningen.  
Voorstelnummer : 2024-744  
Raadstafel d.d. :  
Raadsvergadering :

De raad van de gemeente Deventer,

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 25-09-2024, nummer 2024-744

### BESLUIT

1. Aan de bijlage van de "Tijdelijke subsidieverordening lokale aanpak isolatie particuliere woningen gemeente Deventer" toe te voegen na de eerste zin, dat "De minimale oppervlakte-eis kan worden losgelaten mits de eigenaar-bewoner aan kan tonen dat niet aan deze minimale oppervlakte-eis kan worden voldaan."
2. Deze wijziging van de verordening in werking te laten treden een dag na bekendmaking en met terugwerkende kracht tot en met 1 januari 2024.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van

De raad voornoemd,  
de griffier,

de voorzitter,

A. Kerver

R.C. König

## Nota voor Burgemeester en Wethouders

Team: Projecten, Realisatie en Ontwikkeling

Onderwerp:

Tijdelijke subsidieverordening lokale aanpak Isolatie particuliere woningen

### Notagegevens

Bestuursorgaan	: B-en-W 28-11-2023
Notanummer	: 2023-950
Datum	: 28-11-2023
Programma	: 04b - Energietransitie
Portefeuillehouder	: Wethouder Walder,
Bijlage(n)	: Subsidieverordening woningisolatie raad 20 december 2023.docx

### Parafering

<li>22-11-2023: Programmamanager energietransitie</li><li>21-11-2023: Wethouder</li>

### Agendering

\* 22-11-2023: Gemeentesecretaris/algemeen directeur

\* 23-11-2023: Teammanager Concernstaf en Adjunct-secretaris

### Definitieve akkoord

B & W d.d.: 28-11-2023

### Besluit

1. De raad voor te stellen de "Tijdelijke subsidieverordening lokale aanpak isolatie particuliere woningen gemeente Deventer" vast te stellen
2. De raad voor te stellen om de begroting bij de eerste kwartaalrapportage 2024 te wijzigen
3. Het raadsvoorstel en het ontwerp-raadsbesluit vast te stellen
4. De bevoegdheid tot het nemen van besluiten op grond van de "Tijdelijke subsidieverordening lokale aanpak isolatie particuliere woningen gemeente Deventer" te mandateren aan de algemeen directeur, met de mogelijkheid tot verlening van ondermandaat
5. De stukken aan te bieden aan de raad

De nota en het besluit openbaar te maken

### Inleiding

Het college heeft op 12 september 2023 het "plan van aanpak Deventer Isolatie Programma" vastgesteld en de raad daarover per raadsmededeling geïnformeerd. Eigenaar-bewoners van 1.235 slecht geïsoleerde koopwoningen met een WOZ-waarde lager dan € 340.000 kunnen maximaal € 1.300 subsidie krijgen als zij hun woning isoleren.

Bij dit voorstel is aangekondigd dat er nog een separate subsidieverordening aan de gemeenteraad wordt voorgelegd. Deze subsidieverordening is nodig om het uitkeren van subsidies aan woningeigenaren mogelijk te maken. De "Tijdelijke subsidieverordening lokale aanpak Isolatie particuliere woningen gemeente Deventer" is nu gereed voor besluitvorming door college en raad.

De verordening geldt voor de jaren 2024, 2025 en 2026. Het Rijk heeft al aangekondigd dat er in 2024 en 2025 nieuwe rondes volgen van de SpUk lokale aanpak isolatie. Er komt dan meer geld beschikbaar, alleen zijn de hoogte en

### **Beoogd maatschappelijk resultaat**

Het uitkeren van subsidie woningisolatie aan eigenaar-bewoners in de gemeente Deventer die binnen de doelgroep vallen.

Uiteindelijk doel: 1.235 nu slecht geïsoleerde woningen met een WOZ-waarde < € 340.000 isoleren en het aardgasgebruik verminderen.

### **Kader**

- \* Deventer heeft subsidie toegekend gekregen van het Nationaal Isolatie Programma. Het is een Specifieke Uitkering (SpUk) Lokale Aanpak isolatie.
- \* Collegebesluit 12 september 2023 plan van aanpak Deventer Isolatie Programma
- \* Klimaatakkoord
- \* Nationaal Isolatie Programma
- \* Transitievisie warmte (gewijzigd vastgesteld door de raad op 24 mei 2023)

### **Betrokken partijen en participatie**

Bij de uitwerking van het Deventer Isolatie Programma worden de volgende partijen betrokken:

Adviseren: projectteam Deventer Helpt Isoleren

Informeren en stimuleren: eigenaren van koopwoningen met WOZ lager dan € 340.000

Raadplegen - al doende leren: eigenaren die deze subsidie ontvangen hebben: vragen naar gebruikersfeedback bij de evaluatie. Deze informatie gebruiken om de regeling te verbeteren Informeren en samenwerken bij gespikkeld bezit: woningcorporaties

Informeren en samenwerken bij vouchers doe-het-zelf-regeling: bouwmarkten Informeren, raadplegen en vragen of ze kunnen meewerken in het bereiken van de doelgroep: maatschappelijke organisaties, wijkmanagers, opbouwwerkers, welzijnsorganisaties, lokale duurzaamheidsteams en wijkteams, bestaande en nieuwe dorps-/wijkuitvoeringsplannen, energiecoaches, lokale energiecoöperaties, duurzaamheidscentrum, klussendienst Zandweerd (en op termijn mogelijk stadsbreed)

Informeren: installatie- en bouwbedrijven

### **Toelichting op participatiebeleid**

#### **Argumenten voor en tegen**

##### **VOOR**

De algemene subsidieverordening (ASV) van de gemeente Deventer biedt onvoldoende mogelijkheden om passende subsidievoorwaarden op te stellen. Daarom is een verordening vastgesteld door de raad nodig. Daarmee legt de raad de voorwaarden om voor subsidie in aanmerking te komen vast. Het is de grondslag op basis waarvan toekenning of afwijzing plaatsvindt.

De verordening voldoet aan de subsidie-eisen van RVO (Rijksdienst Voor Ondernemend Nederland) en ISDE (Investeringssubsidie Duurzame Energie en Energiebesparing). Voorwaarden zoals het aantal te isoleren m<sup>2</sup>'s en de isolatiewaarde van de gebruikte materialen zijn gelijk. Inwoners kunnen daardoor, naast de subsidie van de gemeente, meteen ook de ISDE subsidie



aanvragen.

In de verordening is geregeld dat inwoners kunnen kiezen uit diverse opties. Namelijk doe-het-zelf, laten uitvoeren door een bedrijf of via een collectieve inkoopactie. Verder is de subsidie ook bestemd voor bestaande en nieuwe deelnemers aan het huidige "Deventer Helpt Isoleren". Zij mogen deze beide subsidies stapelen.

Inwoners kunnen bovendien zelf kiezen of zij de subsidie vooraf of achteraf aanvragen (artikel 5, lid 6). Bij een aanvraag achteraf geldt dat de isolatiemaatregelen moeten zijn aangebracht op of na 1 januari 2023. Een aanvraag kan ingediend worden tot en met 31 december 2026. In beide gevallen (vooraf en achteraf aanvragen) gaat het om een enkele beschikking (artikel 5, lid 5). Zo wordt de administratieve last voor inwoners en gemeente zo laag mogelijk gehouden.

De subsidie is voor de doelgroep die deze subsidie naar verwachting het meest nodig heeft, namelijk eigenaar-bewoners van slecht geïsoleerde woningen die moeite hebben hun woning te verduurzamen. Dat is ook een voorwaarde vanuit het Rijk (SpUk lokale aanpak isolatie). Voor de overige doelgroepen zijn er andere mogelijkheden: voor inwoners met een koopwoning is er de ISDE-subsidie van het Rijk, en zijn er aantrekkelijke leningen zoals het warmtefonds en het opnemen van extra hypotheek bij aanbrenge verduurzamingsmaatregelen. Bij huurwoningen is de verhuurder verplicht om te verduurzamen.

Als in de praktijk blijkt dat er onvoldoende gebruik gemaakt wordt van de subsidie, dan is de eerste stap om de communicatie nog verder te intensiveren, en ook nog meer gebruik te maken van onder meer het netwerk van de energiecoaches. Mocht dit onvoldoende helpen, dan is het college bevoegd om de te hanteren WOZ-norm te verhogen. Daarmee wordt de doelgroep vergroot. Er komen dan meer eigenaar-bewoners in aanmerking, alleen een aantal daarvan heeft naar verwachting minder moeite om te verduurzamen en horen niet tot de primaire doelgroep. Om die reden wordt het aanpassen van de WOZ-norm als laatste middel ingezet.

Het saldo op het niveau van het programma wijzigt, de bevoegdheid tot het wijzigen ligt daarom bij de raad.

Het verlenen van mandaat en de mogelijkheid tot ondermandaat is wenselijk en praktisch omdat het om grote aantallen beschikkingen gaat.

#### TEGEN

Inwoners moeten aan diverse voorwaarden voldoen om subsidie te krijgen. Zoals het aanleveren van foto's, gebruiken van de juiste isolatiematerialen en isoleren van een minimaal aantal m<sup>2</sup>'s. Ook is in veel gevallen natuurvriendelijk isoleren verplicht. Er is geprobeerd om dit zo eenvoudig mogelijk te houden, maar dat is niet altijd mogelijk. Zoveel als mogelijk ondersteunen wij inwoners met hun aanvraag.

Daarnaast kan het voorkomen dat inwoners frauderen. Er zijn voorzorgsmaatregelen ingebouwd om dit te voorkomen. Zo vragen wij bij vooraf uitbetalen om het doen van een gereedmelding. Daarnaast houden we steekproeven om te zien of en hoe er geïsoleerd is. Er is voor deze werkwijze gekozen omdat het gaat om relatief kleine bedragen. En bovendien willen uitgaan van vertrouwen, niet van wantrouwen.

#### **Financiële consequenties en dekking**

Het saldo op het niveau van het programma wijzigt, de bevoegdheid tot het wijzigen ligt daarom bij de raad.

Wanneer alle beoogde eigenaren een aanvraag indienen leidt dit tot € 1.605.500. Daarnaast zijn er kosten voor de uitvoering van het project zoals een projectleider, communicatie en administratie. De dekking komt uit ontvangen middelen uit het Nationaal Isolatie programma € 1.803.100 en uit de CDOKE gelden bij het programma 4b Energietransitie 370.000.

Inmiddels (op 17 november 2023) is de subsidie uit het Nationaal Isolatie Programma toegekend. Het bedrag ontvangen wij binnenkort en dan kan de begroting hierop worden aangepast. Het is een Specifieke Uitkering (SpUk) Lokale Aanpak isolatie voor de jaren 2024 tot en met 2026. De wijziging kan in de 1e kwartaalrapportage 2024 worden verwerkt.

### **Openbaarmaking en communicatie**

Uitgebreide communicatie vanaf januari 2024. Starten met algemene informatiecampagne: persbericht, informatie op DeventerNu, website en socials. En informeren bestaande kanalen zoals Deventer Energie, duurzaamheidscentrum, wijkmanagers, WUP/DUP wijken, bewonersinitiatieven, duurzaamheidsteam etc. Daarna starten met activatiecampagne: gerichte communicatie in wijken en buurten.

### **Aanpak en uitvoering**

In hoofdlijnen gaat het om de volgende werkzaamheden (zie vastgestelde plan van aanpak voor een meer gedetailleerde planning):

1. Afronden van de voorbereidende werkzaamheden in vierde kwartaal 2023, zoals: opstellen communicatieplan, inrichten administratieve-/ uitvoeringsorganisatie en monitoring
2. Start uitvoering in eerste kwartaal 2024: beschikbaar maken en promoten subsidie en begeleiden en monitoren van de aanvragen.

## RAADSVOORSTEL

Onderwerp	:	Tijdelijke subsidieverordening lokale aanpak Isolatie particuliere woningen
Portefeuillehouder	:	Wethouder Walder,
Voorstelnummer	:	2023-950
Datum B en W besluit	:	28-11-2023
Team	:	DEV-PRO

### Inleiding

Het college heeft op 12 september 2023 het "plan van aanpak Deventer Isolatie Programma" vastgesteld en uw raad daarover per raadsmededeling geïnformeerd. Eigenaar-bewoners van 1.235 slecht geïsoleerde koopwoningen met een WOZ-waarde lager dan € 340.000 kunnen maximaal € 1.300 subsidie krijgen als zij hun woning isoleren.

Bij dit voorstel is aangekondigd dat er nog een separate subsidieverordening aan uw raad wordt voorgelegd. Deze subsidieverordening is nodig om het uitkeren van subsidies aan woningeigenaren mogelijk te maken. De "Tijdelijke subsidieverordening lokale aanpak isolatie particuliere woningen gemeente Deventer" is nu gereed voor besluitvorming.

De verordening geldt voor de jaren 2024, 2025 en 2026. Het Rijk heeft al aangekondigd dat er in 2024 en 2025 nieuwe rondes volgen van de SpUk lokale aanpak isolatie. Er komt dan meer geld beschikbaar, alleen zijn de hoogte en voorwaarden nog niet bekend.

### Raadsvoorstel

1. De verordening "subsidie lokale aanpak isolatie" vast te stellen
2. Te bepalen dat de verordening "subsidie lokale aanpak isolatie" per 1 januari 2024 in werking treedt
3. De begroting bij de 1e kwartaalrapportage 2024 te wijzigen

### Kern raadsvoorstel

Het vaststellen van de "Tijdelijke subsidieverordening lokale aanpak isolatie particuliere woningen gemeente Deventer" is nodig om de subsidie daadwerkelijk aan eigenaar-bewoners van slecht geïsoleerde woningen te kunnen uitkeren. De uitvoering van het Deventer Isolatie Programma start per januari 2024 dus het is wenselijk om nu de subsidie verordening vast te stellen.

### Beoogd resultaat

Het uitkeren van subsidie woningisolatie aan eigenaar-bewoners in de gemeente Deventer die binnen de doelgroep vallen.

Uiteindelijk doel: 1.235 nu slecht geïsoleerde woningen isoleren en het aardgasgebruik verminderen.

### Kader

- \* Deventer heeft subsidie toegekend gekregen van het Nationaal Isolatie Programma. Het is een Specifieke Uitkering (SpUk) Lokale Aanpak isolatie.
- \* Collegebesluit 12 september 2023 plan van aanpak Deventer Isolatie Programma
- \* Klimaatakkoord
- \* Nationaal Isolatie Programma
- \* Transitievisie warmte (gewijzigd vastgesteld door de raad op 24 mei 2023)

### Argumenten ten behoeve van de raad

#### VOOR

De algemene subsidieverordening (ASV) van de gemeente Deventer biedt onvoldoende

mogelijkheden om passende subsidievoorwaarden op te stellen. Daarom is een verordening vastgesteld door de raad nodig. Daarmee legt de raad de voorwaarden om voor subsidie in aanmerking te komen vast. Het is de grondslag op basis waarvan toekenning of afwijzing plaatsvindt.

De verordening voldoet aan de subsidie-eisen van RVO (Rijksdienst Voor Ondernemend Nederland) en ISDE (Investeringssubsidie Duurzame Energie en Energiebesparing). Voorwaarden zoals het aantal te isoleren m<sup>2</sup>'s en de isolatiewaarde van de gebruikte materialen zijn gelijk. Inwoners kunnen daardoor, naast de subsidie van de gemeente, meteen ook de ISDE subsidie aanvragen.

In de verordening is geregeld dat inwoners kunnen kiezen uit diverse opties. Namelijk doe-het-zelf, laten uitvoeren door een bedrijf of via een collectieve inkoopactie. Verder is de subsidie ook bestemd voor bestaande en nieuwe deelnemers aan het huidige "Deventer Helpt Isoleren". Zij mogen deze beide subsidies stapelen.

Inwoners kunnen bovendien zelf kiezen of zij de subsidie vooraf of achteraf aanvragen. Bij een aanvraag achteraf geldt dat de isolatie maatregelen moeten zijn aangebracht op of na 1 januari 2023. Een aanvraag kan ingediend worden tot en met 31 december 2026. In beide gevallen (vooraf en achteraf aanvragen) gaat het om een enkele beschikking, zo wordt de administratieve last voor inwoners en gemeente zo laag mogelijk gehouden.

De subsidie is voor de doelgroep dit het naar verwachting het meest nodig heeft, namelijk eigenaar-bewoners van slecht geïsoleerde woningen die moeite hebben hun woning te verduurzamen. Dat is ook een voorwaarde vanuit het Rijk (SpUK lokale aanpak isolatie). Voor de overige doelgroepen zijn er andere mogelijkheden: voor inwoners met een koopwoning is er de ISDE-subsidie van het Rijk, en zijn er aantrekkelijke leningen zoals het warmtefonds en het opnemen van extra hypotheek bij aanbrenge verduurzamingsmaatregelen. Bij huurwoningen is de verhuurder verplicht om te verduurzamen.

Als in de praktijk blijkt dat er onvoldoende gebruik gemaakt wordt van de subsidie, dan is de eerste stap om de communicatie nog verder te intensiveren, en ook nog meer gebruik te maken van onder meer het netwerk van de energiecoaches. Mocht dit onvoldoende helpen, dan is het college bevoegd om de te hanteren WOZ-norm te verhogen. Daarmee wordt de doelgroep vergroot. Er komen dan meer eigenaar-bewoners in aanmerking, alleen een aantal daarvan heeft naar verwachting minder moeite om te verduurzamen en horen niet tot de primaire doelgroep. Om die reden wordt het aanpassen van de WOZ-norm als laatste middel ingezet.

Het saldo op het niveau van het programma wijzigt, de bevoegdheid tot het wijzigen ligt daarom bij de raad.

#### TEGEN

Inwoners moeten aan diverse voorwaarden voldoen om subsidie te krijgen. Zoals het aanleveren van foto's, gebruiken van de juiste isolatie materialen en isoleren van een minimaal aantal m<sup>2</sup>'s. Ook is in veel gevallen natuurvriendelijk isoleren verplicht. Er is geprobeerd om dit zo eenvoudig mogelijk te houden, maar dat is niet altijd mogelijk. Zoveel als mogelijk ondersteunen wij inwoners met hun aanvraag.

Daarnaast kan het voorkomen dat inwoners frauderen. Er zijn voorzorgsmaatregelen ingebouwd om dit te voorkomen. Zo vragen wij bij vooraf uitbetalen om het doen van een gereedmelding. Daarnaast houden we steekproeven om te zien of en hoe er geïsoleerd is. Er is voor deze werkwijze gekozen omdat het gaat om relatief kleine bedragen. En bovendien willen uitgaan van vertrouwen, niet van wantrouwen.

### **Betrokken partijen en participatie**

Bij de uitwerking van het Deventer Isolatie Programma worden de volgende partijen betrokken:

Adviseren: projectteam Deventer Helpt Isoleren

Informeren en stimuleren: eigenaren van koopwoningen met WOZ lager dan € 340.000

Raadplegen - al doende leren: eigenaren die deze subsidie ontvangen hebben: vragen naar gebruikersfeedback bij de evaluatie. Deze informatie gebruiken om de regeling te verbeteren Informeren en samenwerken bij gespikkeld bezit: woningcorporaties

Informeren en samenwerken bij vouchers doe-het-zelf-regeling: bouwmarkten Informeren, raadplegen en vragen of ze kunnen meewerken in het bereiken van de doelgroep: maatschappelijke organisaties, wijkmanagers, opbouwwerkers, welzijnsorganisaties, lokale duurzaamheidsteams en wijkteams, bestaande en nieuwe dorps-/wijkuitvoeringsplannen, energiecoaches, lokale energiecoöperaties, duurzaamheidscentrum, klussendienst Zandweerd (en op termijn mogelijk stadsbreed)

Informeren: installatie- en bouwbedrijven

### **Financiële consequenties**

Wanneer alle beoogde eigenaren een aanvraag indienen leidt dit tot € 1.605.500. Daarnaast zijn er kosten voor de uitvoering van het project zoals een projectleider, communicatie en administratie. De dekking volgt uit de middelen van het Nationaal Isolatie programma € 1.803.100 en uit de CDOKE gelden bij het programma 4b Energietransitie 370.000.

Inmiddels is de subsidie uit het Nationaal Isolatie Programma toegekend en binnenkort ontvangen wij de gelden. Daarna kan de begroting hierop worden aangepast. Het is een Specifieke Uitkering (SpUk) Lokale Aanpak isolatie voor de jaren 2024 tot en met 2026. De wijziging kan in de 1e kwartaalrapportage 2024 worden verwerkt.

### **Betrokkenheid raad**

Raadsmededeling "plan van aanpak Deventer Isolatie Programma", vastgesteld door college op 12 september 2023.

Verdere betrokkenheid via de reguliere kwartaalrapportages.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Deventer,  
de secretaris, de burgemeester,



J.P. Wassens



R.C. König

## RAADSBESLUIT

Onderwerp : Tijdelijke subsidieverordening lokale aanpak Isolatie particuliere woningen  
Voorstelnummer : 2023-950  
Raadstafel d.d. :  
Raadsvergadering :

De raad van de gemeente Deventer,  
Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 28-11-2023, nummer 2023-950

### BESLUIT

1. De verordening "subsidie lokale aanpak isolatie" vast te stellen
2. Te bepalen dat de verordening "subsidie lokale aanpak isolatie" per 1 januari 2024 in werking treedt
3. De begroting bij de 1e kwartaalrapportage 2024 te wijzigen

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van  
De raad voornoemd,  
de griffier,

de voorzitter,

A. Kerver

R.C. König

# Tijdelijke subsidieverordening lokale aanpak Isolatie particuliere woningen gemeente Deventer

## Artikel 1 Doel van de verordening

Deze verordening heeft als doel het ondersteunen van eigenaren-bewoners bij het isoleren van hun slecht geïsoleerde woning met een benedengemiddelde WOZ-waarde conform de voorwaarden van de SPUK lokale aanpak.

## Artikel 2 Keuze-opties bij het isoleren van de woning

Voor het isoleren van de woning kan de eigenaar-bewoner op basis van deze verordening op aanvraag zijn keuze kenbaar maken voor één van de volgende opties:

- a. Het indienen van een subsidieaanvraag ter verkrijging van geldelijke middelen voor woningisolatie, al dan niet na deelname aan een collectieve inkoopactie voor woningisolatie;
- b. Het indienen van een subsidieaanvraag ter verkrijging van een kadokaart voor Doe-het -zelf isolatiemaatregelen.

## Artikel 3 De te isoleren woning

1. Om aanspraak te kunnen maken op subsidie op basis van deze verordening dient de te isoleren woning gelegen te zijn in de gemeente Deventer en te voldoen aan de voorwaarden van de SPUK Lokale Aanpak, hetgeen inhoudt dat de woning in kwestie slecht geïsoleerd is en de WOZ-waarde van de woning volgens de peildatum 1 januari 2022 lager is dan €340.000,-
2. Indien het aantal aanvragen achterblijft bij de verwachting is het college bevoegd om de te hanteren norm van de in het eerste lid vermelde WOZ-waarde te verhogen tot maximaal €429.300.

## Artikel 4 De onder de subsidieverordening vallende isolatiemaatregelen

1. De onder deze verordening vallende isolatiemaatregelen waarvoor subsidie kan worden verstrekt betreffen de volgende maatregelen:
  - a. spouwmuurisolatie;
  - b. gevelisolatie;
  - c. vloerisolatie;
  - d. bodemisolatie;
  - e. dakisolatie;
  - f. zolder/vliering-vloerisolatie;
  - g. glas en kozijnpanelen;
  - h. isolerende deuren; en
  - i. bevestigingsmaterialen voor aanbrengen isolatie in het geval van Doe-het-zelf.
2. De in het eerste lid vermelde isolatiemaatregelen dienen te voldoen aan de minimale isolatiewaarden en oppervlaktes die zijn opgenomen in de bij deze verordening behorende bijlage.

3. De eigenaar-bewoner moet in de volgende gevallen een keuze maken tussen twee mogelijke isolatiemaatregelen zoals vermeld in dit artikel:
  - a. vloerisolatie of bodemisolatie;
  - b. dakisolatie of zolder/vlieringisolatie.
4. Subsidie bij isolatie middels isolerende deuren en/of isolerende panelen in kozijnen is alleen mogelijk indien dit wordt toegepast in combinatie met HR++, triple- of vacuümglas.
5. De eigenaar-bewoner kan per woning slechts eenmaal subsidie op basis van deze verordening aanvragen.

## **Artikel 5            Subsidie voor isolatiemaatregelen**

1. Het college is bevoegd te besluiten op aanvragen om subsidie op basis van deze verordening.
2. De subsidie kan worden verstrekt in de vorm van geldelijke middelen, of in de vorm van een kadokaart voor Doe-het-zelf isolatiemaatregelen.
3. Subsidie in de vorm van geldelijke middelen kan worden aangevraagd al dan niet na het doorlopen van een collectieve inkoopactie voor woningisolatie. De wens tot deelname aan een dergelijke collectieve inkoopactie dient middels een voor dat doel vastgesteld formulier te worden gemeld bij de gemeente.
4. Indien uit het in het derde lid vermelde meldingsformulier blijkt dat betrokkene aan de voorwaarden voor subsidie voldoet, kan hij middels een daarvoor bestemd formulier de subsidie aanvragen. Het bepaalde in artikel 6, derde lid, is van overeenkomstige toepassing op dit aanvraagformulier.
5. In afwijking van het bepaalde in artikel 4:29 van de Algemene wet bestuursrecht wordt een subsidie op basis van deze verordening middels een enkele beschikking door het college verstrekt.
6. Een subsidie kan zowel vooraf als achteraf worden verstrekt, onder de voorwaarde dat wordt voldaan aan de voorwaarden van deze verordening. Om aanspraak te kunnen maken op subsidie achteraf dienen de isolatiemaatregelen waarvoor subsidie wordt gevraagd te zijn uitgevoerd op of na 1 januari 2023.
7. Bij een subsidie vooraf, dat wil zeggen een subsidie voor nog uit te voeren isolatiemaatregelen, vermeldt de beschikking tot subsidieverstrekking een datum of termijn waarbinnen de subsidieontvanger het gereedkomen van de betreffende maatregelen meldt bij het college. Het college kan nadere eisen stellen aan deze gereedmelding.
8. Het college is bevoegd na gereedmelding van de uitgevoerde subsidiemaatregelen een steekproef te doen of aan de voorwaarden van deze verordening en de beschikking is voldaan. Indien niet aan de voorwaarden is voldaan is het college bevoegd de verstrekte subsidie geheel of gedeeltelijk in te trekken en terug te vorderen.
9. Een aanvraag om subsidie kan gedurende de looptijd van deze verordening uiterlijk 31 december 2026 worden ingediend.
10. Indien een aanvraag om subsidie niet tijdig is ingediend, is het college bevoegd de aanvraag niet in behandeling te nemen. In uitzonderlijke gevallen kan het college eenmalig van de in het negende lid vermelde datum afwijken.



## **Artikel 6 De subsidieaanvraag**

1. Voor de indiening van een aanvraag om subsidie maakt de aanvrager gebruik van het voor dat doel bestemde aanvraagformulier.
2. Zowel voor de in artikel 2 vermelde keuze-opties als voor de subsidieaanvraag vooraf en de subsidieaanvraag achteraf kunnen verschillende aanvraagformulieren worden voorgeschreven.
3. De aanvrager overlegt alle in het betreffende aanvraagformulier vermelde gegevens en bescheiden.
4. Indien dat nodig is voor het nemen van een beslissing op de aanvraag kan het college in aanvulling op de in het betreffende aanvraagformulier vermelde gegevens en bescheiden om aanvullende gegevens en bescheiden vragen.

## **Artikel 7 Beslistermijn**

Het college beslist op een aanvraag om subsidie binnen acht weken na ontvangst van de aanvraag en kan deze termijn met ten hoogste acht weken verdagen.

## **Artikel 8 Hoogte van de subsidie**

De hoogte van de te verstrekken subsidie bedraagt maximaal €1.300,- per aanvraag.

## **Artikel 9 Subsidieplafond**

1. Bij de verstrekking van subsidies op basis van deze subsidieverordening geldt een subsidieplafond als bedoeld in artikel 4:22 van de Algemene wet bestuursrecht.
2. Het subsidieplafond geldt voor de duur van deze verordening en bedraagt € 1.605.500,-
3. De raad is bevoegd indien nodig het subsidieplafond zonder wijziging van deze verordening te verhogen. De besluitvorming daarover wordt expliciet meegenomen bij de kwartaalrapportages. Een eventuele verhoging van het subsidieplafond wordt openbaar bekendgemaakt.
4. De beschikbare subsidie wordt verdeeld op grond van het criterium 'wie het eerst komt, wie het eerst maalt'. Daarbij geldt als datum van indiening van de subsidieaanvraag de datum waarop de aanvraag ingediend is.

## **Artikel 10 Weigeringsgronden**

De subsidie kan door het college worden geweigerd indien uit de aanvraag blijkt dat:

- a. Niet wordt voldaan aan de in deze verordening vermelde voorwaarden;
- b. De activiteiten waarvoor de subsidie is aangevraagd niet bijdragen aan de realisatie van het doel van deze verordening;
- c. De maatregel waarvoor subsidie wordt aangevraagd een nieuw element aan de woning toevoegt en niet dient ter vervanging van een verouderde maatregel;
- d. De maatregel zonder bijzondere inspanning terug te draaien is;
- e. Aannemelijk is dat niet voldaan zal worden c.q. niet voldaan is aan de richtlijnen voor de Wet natuurbescherming inzake natuurvriendelijk isoleren.

## **Artikel 11      Hardheidsclausule**

Het college kan in bijzondere gevallen van het bepaalde in deze verordening ten gunste van de belanghebbende buiten toepassing laten of daarvan afwijken, indien strikte toepassing ervan leidt tot een onbillijkheid van overwegende aard. De afwijkingen worden bijgehouden in een afwijkingenlogboek, zodat gelijke gevallen zoveel mogelijk gelijk behandeld worden.

## **Artikel 12      Inwerkingtreding**

1. Deze verordening treedt terstond na bekendmaking in werking en vervalt van rechtswege op 1 januari 2027.
2. De verordening blijft van kracht ten aanzien van subsidies voor isolatiemaatregelen die op de datum van vervallen van de verordening nog niet gereed zijn gemeld.

## **Artikel 13      Citeertitel**

Deze verordening wordt aangehaald als: Tijdelijke subsidieverordening lokale aanpak Isolatie particuliere woningen gemeente Deventer.

*Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 20 december 2023*

*De raad voornoemd,*

*De griffier,*

*de voorzitter,*

*A. Kerver*

*R.C. König*

## **Bijlage als genoemd in artikel 4, tweede lid van de Tijdelijke subsidieverordening lokale aanpak isolatie particuliere woningen gemeente Deventer**

De subsidiabele activiteiten zoals gedefinieerd in artikel 4, tweede lid, dienen te voldoen aan de volgende minimale isolatiewaarden en oppervlaktes om in aanmerking te komen voor een subsidie. Deze voorwaarden zijn in lijn met de nationale investeringssubsidie duurzame energie en energiebesparing (ISDE):

- a. spouwmuurisolatie dient minimaal een isolatiewaarde met een Rd-waarde  $\geq 1,1$  (m<sup>2</sup>K/W) en een oppervlakte van minimaal 10 m<sup>2</sup> te bedragen;
- b. gevelisolatie dient minimaal een isolatiewaarde met Rd-waarde  $\geq 3,5$  (m<sup>2</sup>K/W) en een oppervlakte van minimaal 10 m<sup>2</sup> te bedragen;
- c. vloerisolatie dient minimaal een isolatiewaarde met een Rd-waarde  $\geq 3,5$  (m<sup>2</sup>K/W) en een oppervlakte van minimaal 20 m<sup>2</sup> te bedragen;
- d. bodemisolatie dient minimaal een isolatiewaarde met een Rd-waarde  $\geq 3,5$  (m<sup>2</sup>K/W) en een oppervlakte van minimaal 20 m<sup>2</sup> te bedragen;
- e. dakisolatie dient minimaal een isolatiewaarde met een Rd-waarde  $\geq 3,5$  (m<sup>2</sup>K/W) en een oppervlakte van minimaal 20 m<sup>2</sup> te bedragen;
- f. zolder/vlieringisolatie dient minimaal een isolatiewaarde met een Rd-waarde  $\geq 3,5$  (m<sup>2</sup>K/W) en een oppervlakte van minimaal 20 m<sup>2</sup> te bedragen;
- g. Triple glas dient een maximale Ug-waarde van 0,7 (W/m<sup>2</sup>K) te hebben, in combinatie met een nieuw isolerend kozijn met een Uf-waarde van maximaal 1,5 (W/m<sup>2</sup>K), eventueel in combinatie met nieuwe isolerende kozijnpanelen met een lage Ud-waarde van maximaal 1,2 (W/m<sup>2</sup>K) of een hoge Ud-waarde van maximaal 0,7 (W/m<sup>2</sup>K), en eventueel in combinatie met nieuwe isolerende deuren met een lage Ud-waarde van maximaal 1,5 (W/m<sup>2</sup>K) of een hoge Ud-waarde van van maximaal 1,0 (W/m<sup>2</sup>K) en een totale oppervlakte van minimaal 8 m<sup>2</sup>.
- h. HR++ glas dient een maximale Ug-waarde van 1,2 (W/m<sup>2</sup>K) te hebben, eventueel in combinatie met nieuwe isolerende kozijnpanelen met een lage Ud-waarde van maximaal 1,2 (W/m<sup>2</sup>K) of een hoge Ud-waarde van maximaal 0,7 (W/m<sup>2</sup>K), en eventueel in combinatie met nieuwe isolerende deuren met een lage Ud-waarde van maximaal 1,5 (W/m<sup>2</sup>K) of een hoge Ud-waarde van van maximaal 1,0 (W/m<sup>2</sup>K) en een totale oppervlakte van minimaal 8 m<sup>2</sup>.

# **Tijdelijke subsidieverordening lokale aanpak Isolatie particuliere woningen gemeente Deventer**

## **Artikel 1 Doel van de verordening**

Deze verordening heeft als doel het ondersteunen van eigenaren-bewoners bij het isoleren van hun slecht geïsoleerde woning met een benedengemiddelde WOZ-waarde conform de voorwaarden van de SPUK lokale aanpak.

## **Artikel 2 Keuze-opties bij het isoleren van de woning**

Voor het isoleren van de woning kan de eigenaar-bewoner op basis van deze verordening op aanvraag zijn keuze kenbaar maken voor één van de volgende opties:

- a. Het indienen van een subsidieaanvraag ter verkrijging van geldelijke middelen voor woningisolatie, al dan niet na deelname aan een collectieve inkoopactie voor woningisolatie;
- b. Het indienen van een subsidieaanvraag ter verkrijging van een kadokaart voor Doe-het -zelf isolatiemaatregelen.

## **Artikel 3 De te isoleren woning**

1. Om aanspraak te kunnen maken op subsidie op basis van deze verordening dient de te isoleren woning gelegen te zijn in de gemeente Deventer en te voldoen aan de voorwaarden van de SPUK Lokale Aanpak, hetgeen inhoudt dat de woning in kwestie slecht geïsoleerd is en de WOZ-waarde van de woning volgens de peildatum 1 januari 2022 lager is dan €340.000,-
2. Indien het aantal aanvragen achterblijft bij de verwachting is het college bevoegd om de te hanteren norm van de in het eerste lid vermelde WOZ-waarde te verhogen tot maximaal €429.300.

## **Artikel 4 De onder de subsidieverordening vallende isolatiemaatregelen**

1. De onder deze verordening vallende isolatiemaatregelen waarvoor subsidie kan worden verstrekt betreffen de volgende maatregelen:
  - a. spouwmuurisolatie;
  - b. gevelisolatie;
  - c. vloerisolatie;
  - d. bodemisolatie;
  - e. dakisolatie;
  - f. zolder/vliering-vloerisolatie;
  - g. glas en kozijnpanelen;
  - h. isolerende deuren; en
  - i. bevestigingsmaterialen voor aanbrengen isolatie in het geval van Doe-het-zelf.
2. De in het eerste lid vermelde isolatiemaatregelen dienen te voldoen aan de minimale isolatiewaarden en oppervlaktes die zijn opgenomen in de bij deze verordening behorende bijlage.

3. De eigenaar-bewoner moet in de volgende gevallen een keuze maken tussen twee mogelijke isolatiemaatregelen zoals vermeld in dit artikel:
  - a. vloerisolatie of bodemisolatie;
  - b. dakisolatie of zolder/vlieringisolatie.
4. Subsidie bij isolatie middels isolerende deuren en/of isolerende panelen in kozijnen is alleen mogelijk indien dit wordt toegepast in combinatie met HR++, triple- of vacuümglas.
5. De eigenaar-bewoner kan per woning slechts eenmaal subsidie op basis van deze verordening aanvragen.

## **Artikel 5          Subsidie voor isolatiemaatregelen**

1. Het college is bevoegd te besluiten op aanvragen om subsidie op basis van deze verordening.
2. De subsidie kan worden verstrekt in de vorm van geldelijke middelen, of in de vorm van een kadokaart voor Doe-het-zelf isolatiemaatregelen.
3. Subsidie in de vorm van geldelijke middelen kan worden aangevraagd al dan niet na het doorlopen van een collectieve inkoopactie voor woningisolatie. De wens tot deelname aan een dergelijke collectieve inkoopactie dient middels een voor dat doel vastgesteld formulier te worden gemeld bij de gemeente.
4. Indien uit het in het derde lid vermelde meldingsformulier blijkt dat betrokkene aan de voorwaarden voor subsidie voldoet, kan hij middels een daarvoor bestemd formulier de subsidie aanvragen. Het bepaalde in artikel 6, derde lid, is van overeenkomstige toepassing op dit aanvraagformulier.
5. In afwijking van het bepaalde in artikel 4:29 van de Algemene wet bestuursrecht wordt een subsidie op basis van deze verordening middels een enkele beschikking door het college verstrekt.
6. Een subsidie kan zowel vooraf als achteraf worden verstrekt, onder de voorwaarde dat wordt voldaan aan de voorwaarden van deze verordening. Om aanspraak te kunnen maken op subsidie achteraf dienen de isolatiemaatregelen waarvoor subsidie wordt gevraagd te zijn uitgevoerd op of na 1 januari 2023.
7. Bij een subsidie vooraf, dat wil zeggen een subsidie voor nog uit te voeren isolatiemaatregelen, vermeldt de beschikking tot subsidieverstreking een datum of termijn waarbinnen de subsidieontvanger het gereedkomen van de betreffende maatregelen meldt bij het college. Het college kan nadere eisen stellen aan deze gereedmelding.
8. Het college is bevoegd na gereedmelding van de uitgevoerde subsidiemaatregelen een steekproef te doen of aan de voorwaarden van deze verordening en de beschikking is voldaan. Indien niet aan de voorwaarden is voldaan is het college bevoegd de verstrekte subsidie geheel of gedeeltelijk in te trekken en terug te vorderen.
9. Een aanvraag om subsidie kan gedurende de looptijd van deze verordening uiterlijk 31 december 2026 worden ingediend.
10. Indien een aanvraag om subsidie niet tijdig is ingediend, is het college bevoegd de aanvraag niet in behandeling te nemen. In uitzonderlijke gevallen kan het college eenmalig van de in het negende lid vermelde datum afwijken.

## **Artikel 6 De subsidieaanvraag**

1. Voor de indiening van een aanvraag om subsidie maakt de aanvrager gebruik van het voor dat doel bestemde aanvraagformulier.
2. Zowel voor de in artikel 2 vermelde keuze-opties als voor de subsidieaanvraag vooraf en de subsidieaanvraag achteraf kunnen verschillende aanvraagformulieren worden voorgeschreven.
3. De aanvrager overlegt alle in het betreffende aanvraagformulier vermelde gegevens en bescheiden.
4. Indien dat nodig is voor het nemen van een beslissing op de aanvraag kan het college in aanvulling op de in het betreffende aanvraagformulier vermelde gegevens en bescheiden om aanvullende gegevens en bescheiden vragen.

## **Artikel 7 Beslistermijn**

Het college beslist op een aanvraag om subsidie binnen acht weken na ontvangst van de aanvraag en kan deze termijn met ten hoogste acht weken verdagen.

## **Artikel 8 Hoogte van de subsidie**

De hoogte van de te verstrekken subsidie bedraagt maximaal €1.300,- per aanvraag.

## **Artikel 9 Subsidieplafond**

1. Bij de verstrekking van subsidies op basis van deze subsidieverordening geldt een subsidieplafond als bedoeld in artikel 4:22 van de Algemene wet bestuursrecht.
2. Het subsidieplafond geldt voor de duur van deze verordening en bedraagt € 1.605.500,-
3. De raad is bevoegd indien nodig het subsidieplafond zonder wijziging van deze verordening te verhogen. De besluitvorming daarover wordt expliciet meegenomen bij de kwartaalrapportages. Een eventuele verhoging van het subsidieplafond wordt openbaar bekendgemaakt.
4. De beschikbare subsidie wordt verdeeld op grond van het criterium 'wie het eerst komt, wie het eerst maalt'. Daarbij geldt als datum van indiening van de subsidieaanvraag de datum waarop de aanvraag ingediend is.

## **Artikel 10 Weigeringsgronden**

De subsidie kan door het college worden geweigerd indien uit de aanvraag blijkt dat:

- a. Niet wordt voldaan aan de in deze verordening vermelde voorwaarden;
- b. De activiteiten waarvoor de subsidie is aangevraagd niet bijdragen aan de realisatie van het doel van deze verordening;
- c. De maatregel waarvoor subsidie wordt aangevraagd een nieuw element aan de woning toevoegt en niet dient ter vervanging van een verouderde maatregel;
- d. De maatregel zonder bijzondere inspanning terug te draaien is;
- e. Aannemelijk is dat niet voldaan zal worden c.q. niet voldaan is aan de richtlijnen voor de Wet natuurbescherming inzake natuurvriendelijk isoleren.

## **Artikel 11      Hardheidsclausule**

Het college kan in bijzondere gevallen van het bepaalde in deze verordening ten gunste van de belanghebbende buiten toepassing laten of daarvan afwijken, indien strikte toepassing ervan leidt tot een onbillijkheid van overwegende aard. De afwijkingen worden bijgehouden in een afwijkingenlogboek, zodat gelijke gevallen zoveel mogelijk gelijk behandeld worden.

## **Artikel 12      Inwerkingtreding**

1. Deze verordening treedt terstond na bekendmaking in werking en vervalt van rechtswege op 1 januari 2027.
2. De verordening blijft van kracht ten aanzien van subsidies voor isolatiemaatregelen die op de datum van vervallen van de verordening nog niet gereed zijn gemeld.

## **Artikel 13      Citeertitel**

Deze verordening wordt aangehaald als: Tijdelijke subsidieverordening lokale aanpak Isolatie particuliere woningen gemeente Deventer.

*Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 20 december 2023*

*De raad voornoemd,*

*De griffier,*

*de voorzitter,*

*A. Kerver*

*R.C. König*

## **Bijlage als genoemd in artikel 4, tweede lid van de Tijdelijke subsidieverordening lokale aanpak isolatie particuliere woningen gemeente Deventer**

De subsidiabele activiteiten zoals gedefinieerd in artikel 4, tweede lid, dienen te voldoen aan de volgende minimale isolatiewaarden en oppervlaktes om in aanmerking te komen voor een subsidie. De minimale oppervlakte-eis kan worden losgelaten mits de eigenaar-bewoner aan kan tonen dat niet aan deze minimale oppervlakte-eis kan worden voldaan. Deze voorwaarden zijn in lijn met de nationale investeringssubsidie duurzame energie en energiebesparing (ISDE):

- a. spouwmuurisolatie dient minimaal een isolatiewaarde met een Rd-waarde  $\geq 1,1$  (m<sup>2</sup>K/W) en een oppervlakte van minimaal 10 m<sup>2</sup> te bedragen;
- b. gevelisolatie dient minimaal een isolatiewaarde met Rd-waarde  $\geq 3,5$  (m<sup>2</sup>K/W) en een oppervlakte van minimaal 10 m<sup>2</sup> te bedragen;
- c. vloerisolatie dient minimaal een isolatiewaarde met een Rd-waarde  $\geq 3,5$  (m<sup>2</sup>K/W) en een oppervlakte van minimaal 20 m<sup>2</sup> te bedragen;
- d. bodemisolatie dient minimaal een isolatiewaarde met een Rd-waarde  $\geq 3,5$  (m<sup>2</sup>K/W) en een oppervlakte van minimaal 20 m<sup>2</sup> te bedragen;
- e. dakisolatie dient minimaal een isolatiewaarde met een Rd-waarde  $\geq 3,5$  (m<sup>2</sup>K/W) en een oppervlakte van minimaal 20 m<sup>2</sup> te bedragen;
- f. zolder/vlieringisolatie dient minimaal een isolatiewaarde met een Rd-waarde  $\geq 3,5$  (m<sup>2</sup>K/W) en een oppervlakte van minimaal 20 m<sup>2</sup> te bedragen;
- g. Triple glas dient een maximale Ug-waarde van 0,7 (W/m<sup>2</sup>K) te hebben, in combinatie met een nieuw isolerend kozijn met een Uf-waarde van maximaal 1,5 (W/m<sup>2</sup>K), eventueel in combinatie met nieuwe isolerende kozijnpanelen met een lage Ud-waarde van maximaal 1,2 (W/m<sup>2</sup>K) of een hoge Ud-waarde van maximaal 0,7 (W/m<sup>2</sup>K), en eventueel in combinatie met nieuwe isolerende deuren met een lage Ud-waarde van maximaal 1,5 (W/m<sup>2</sup>K) of een hoge Ud-waarde van van maximaal 1,0 (W/m<sup>2</sup>K) en een totale oppervlakte van minimaal 8 m<sup>2</sup>.
- h. HR++ glas dient een maximale Ug-waarde van 1,2 (W/m<sup>2</sup>K) te hebben, eventueel in combinatie met nieuwe isolerende kozijnpanelen met een lage Ud-waarde van maximaal 1,2 (W/m<sup>2</sup>K) of een hoge Ud-waarde van maximaal 0,7 (W/m<sup>2</sup>K), en eventueel in combinatie met nieuwe isolerende deuren met een lage Ud-waarde van maximaal 1,5 (W/m<sup>2</sup>K) of een hoge Ud-waarde van van maximaal 1,0 (W/m<sup>2</sup>K) en een totale oppervlakte van minimaal 8 m<sup>2</sup>.



## **ERORDENING tot wijziging van de Tijdelijke subsidieverordening lokale aanpak Isolatie particuliere woningen gemeente Deventer**

De raad van de gemeente Deventer  
gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 28 november 2023  
gelet op artikel 149 van de Gemeentewet;  
gezien het advies van de gemeenteraad op 12 september 2024;  
besluit vast te stellen de volgende Verordening tot wijziging van de Tijdelijke subsidieverordening lokale aanpak isolatie particuliere woningen gemeente Deventer:

### **Artikel I**

De Verordening Tijdelijke subsidieverordening lokale aanpak isolatie particuliere woningen wordt gewijzigd als volgt.

In de bijlage wordt “De minimale oppervlakte-eis kan worden losgelaten mits de eigenaar-bewoner aan kan tonen dat niet aan deze minimale oppervlakte-eis kan worden voldaan.” toegevoegd na de eerste zin.

### **Artikel II**

1. Deze wijziging treedt in werking een dag na bekendmaking en werkt terug tot en met 1 januari 2024.
2. Eerdere aanvragen die zijn afgewezen en die nu wel in aanmerking komen zijn op de wachtlijst gezet en worden na inwerkingtreding van de wijziging opnieuw beoordeeld.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van ....  
De secretaris, De voorzitter