

Nota voor Burgemeester en Wethouders

Team:

Onderwerp:

Ontwerp geluidsaneringsprogramma Bathmen

Notagegevens

Bestuursorgaan	: B-en-W 16-07-2024
Notanummer	: 2024-630
Datum	: 16-07-2024
Programma	: 04a - Milieu en Duurzaamheid
Portefeuillehouder	: Wethouder Van Essen,
Bijlage(n)	:

Parafering

09-07-2024: Wethouder09-07-2024: Programmamanager milieu en duurzaamheid

Agendering

* 11-07-2024: Teammanager Concernstaf en Adjunct-secretaris

* 10-07-2024: Gemeentesecretaris/algemeen directeur

Definitieve akkoord

16-07-2024

B & W d.d.: 16-07-2024

Besluit

1. Het ontwerp geluidsaneringsprogramma project Bathmen definitief vast te stellen en in te dienen bij het ministerie van I&W
2. De nota en het besluit openbaar te maken

De nota en het besluit openbaar te maken

Inleiding

In de gemeente Deventer zijn woningen gelegen die vanwege wegverkeerslawaaai een te hoge geluidsbelasting ondervinden. Deze woningen zijn in de jaren '90 gemeld bij het toenmalige Ministerie van VROM en behoren nu tot de zogenaamde geluidsaneringsvoorraad. De gemeente Deventer is al jaren bezig met de uitvoering van geluidsaneringsprojecten langs drukke wegen en spoorwegen. Er zijn al veel woningen gesaneerd en voorzien van een goed leefklimaat.

Het ontwerp geluidsaneringsprogramma Bathmen (notanummer 2024-370) is op 7 mei 2024 door het college vastgesteld en heeft vervolgens van 16 mei tot en met 26 juni 2024 ter inzage gelegen. Tegen het ontwerp saneringsprogramma is geen zienswijze ingediend.

Het definitieve ontwerp geluidsaneringsprogramma dient nu bij het ministerie van I&W te worden ingediend, zodat het ministerie van I&W de maximaal toelaatbare geluidsbelasting (hoogst toelaatbare waarde) op de gevels van de betreffende woningen kan vaststellen. Vervolgens wordt het definitieve saneringsprogramma door het ministerie van I&W volgens de Awb procedure 6 weken ter inzage gelegd.

Beoogd maatschappelijk resultaat

Het woon- en leefklimaat in de woningen zal verbeteren.

Met het indienen van het definitieve ontwerp saneringsprogramma dient er voor 31 saneringsobjecten een hoogst toelaatbare waarde vanwege wegverkeerslawaaai bij het ministerie van I&W te worden aangevraagd. Op deze manier wordt de geluidsbelasting voor de toekomst ook gewaarborgd.

Het verkrijgen van een uitvoeringssubsidie van het Ministerie van I&W voor het treffen van geluidswerende voorzieningen aan de gevel van de woning. Hierdoor wordt de geluidsbelasting in de woningen beperkt tot een wettelijk aanvaardbaar geluidsniveau.

De programmamanager Milieu en Duurzaamheid krijgt de bevoegdheid om de overeenkomsten te ondertekenen met woningeigenaren en bewoners waarbij geluidsisolerende maatregelen aan de woning worden uitgevoerd.

Kader

Op grond van de Wet geluidhinder en het Besluit geluidhinder moeten sterk geluidbelaste woningen langs drukke wegen worden gesaneerd. Dit houdt in dat als de geluidsbelasting op de gevel van de woning en/of het binnenniveau in de woning te hoog is, dit door middel van geluidswerende voorzieningen verlaagd dient te worden.

Op grond van de Subsidieregeling sanering verkeerslawaaai kan voor de voorbereiding en uitvoering subsidie worden aangevraagd bij het Ministerie van I&W.

Betrokken partijen en participatie

Met zekere regelmaat ontvangt de gemeente Deventer klachten met betrekking tot geluidhinder veroorzaakt door wegverkeerslawaaai. De eigenaren en bewoners van de woningen zullen geen bezwaren hebben tegen gevelisolatie. Bij de sanering zal de woon- en leefsituatie in de woning worden verbeterd.

Toelichting op participatiebeleid

Argumenten voor en tegen

Door het toepassen van gevelisolatie zal het woon- en leefklimaat in de woningen verbeteren en zal worden voldaan aan het maximaal toegestane binnen niveau zoals gesteld in het Besluit geluidhinder.

Financiële consequenties en dekking

Ten behoeve van de kosten van de voorbereiding van, de begeleiding en het toezicht houden op de uitvoering van, het treffen van de geluid reducerende maatregelen is door het Ministerie op grond van artikel 24 van de Subsidieregeling sanering verkeerslawaaai een subsidie (voorschot) verleend ter grootte van € 10.050,00. De uiteindelijke hoogte van de voorbereidingssubsidie wordt vastgesteld op het moment dat de subsidie voor de uitvoeringskosten wordt verleend.

De uitvoeringskosten van het gevelisolatieproject worden volledig vergoed door het Ministerie van I&W. Uit ervaring van de afgelopen jaren met soortgelijke projecten blijkt dat de voorbereidingssubsidie onvoldoende is om de apparaatslasten en een deel van de advieskosten van de externe adviseur mee te dekken. Deze kosten worden binnen de productbegroting opgevangen.

Openbaarmaking en communicatie

Aanpak en uitvoering

Nadat het ministerie van I&W het door het college ingediende ontwerp geluidsaneringsprogramma Bathmen definitief heeft vastgesteld, kan de bouwtechnische opname van de woningen plaatsvinden en de uitvoeringssubsidie voor het project worden aangevraagd.

De vastgestelde hoogst toelaatbare waarde van de geluidsbelasting vormt de basis voor het bouwkundig onderzoek naar de geluidniveaus in de woningen.

De geplande afronding van het geluidsisolatieproject Bathmen is december 2025.